



CAMIRAL
A QUINTA DO LAGO RESORT
GIRONA • SPAIN

LA SELVA

18



Auf 500 Hektar katalanischer Landschaft gelegen, ist Camiral ein preisgekröntes Resort und stolzer Gastgeber des Ryder Cup 2031. Die einzigartigen Immobilien sind so entworfen, dass die Schönheit der umliegenden Wälder nach innen strömt.

Indem die Natur in die Architektur unserer nachhaltigen Residenzen integriert wird, steht das körperliche und geistige Wohlbefinden im Mittelpunkt des Designs. Die Bewohner genießen nicht nur außergewöhnliche Architektur, sondern treten auch hinaus in die unberührte katalanische Landschaft und ihre endlosen Bergblicke.

Bewohner werden mit Sicherheit die zahlreichen Erlebnisse wertschätzen, die zur körperlichen und geistigen Regeneration beitragen: von einer Runde auf den Golfplätzen der European Tour von Camiral, dem Stadium und dem Tourplatz, bis hin zu einem Spaziergang durch unseren Gemüsegarten, in dem Sie Ihre eigenen Bio-Produkte ernten können.

Inmitten der katalanischen Kiefern zu leben, eröffnet Ihnen ein wahrhaft ganzheitliches Lebensgefühl. Von Ernährung über Komfort bis hin zu Bewegung: Alle Aspekte unserer außergewöhnlichen Immobilien wurden sorgfältig durchdacht, um das tägliche Leben zu bereichern.

Unser mit dem IAGTO-Nachhaltigkeitspreis ausgezeichnetes Resort gewährt einen Einblick in die Zukunft des umweltbewussten Wohnens und führt die Philosophie von Camiral weiter, die schönen Dinge des Lebens zu feiern: gutes Essen, Gesundheit und Wohlbefinden.

www.camiral.com



Die Villa „U-Selva“ wurde von den preisgekrönten Architekten Josep Camps und Olga Felip entworfen. Dieses Objekt vereint meisterhafte ein klassisches Architekturkonzept mit moderner Bauweise.

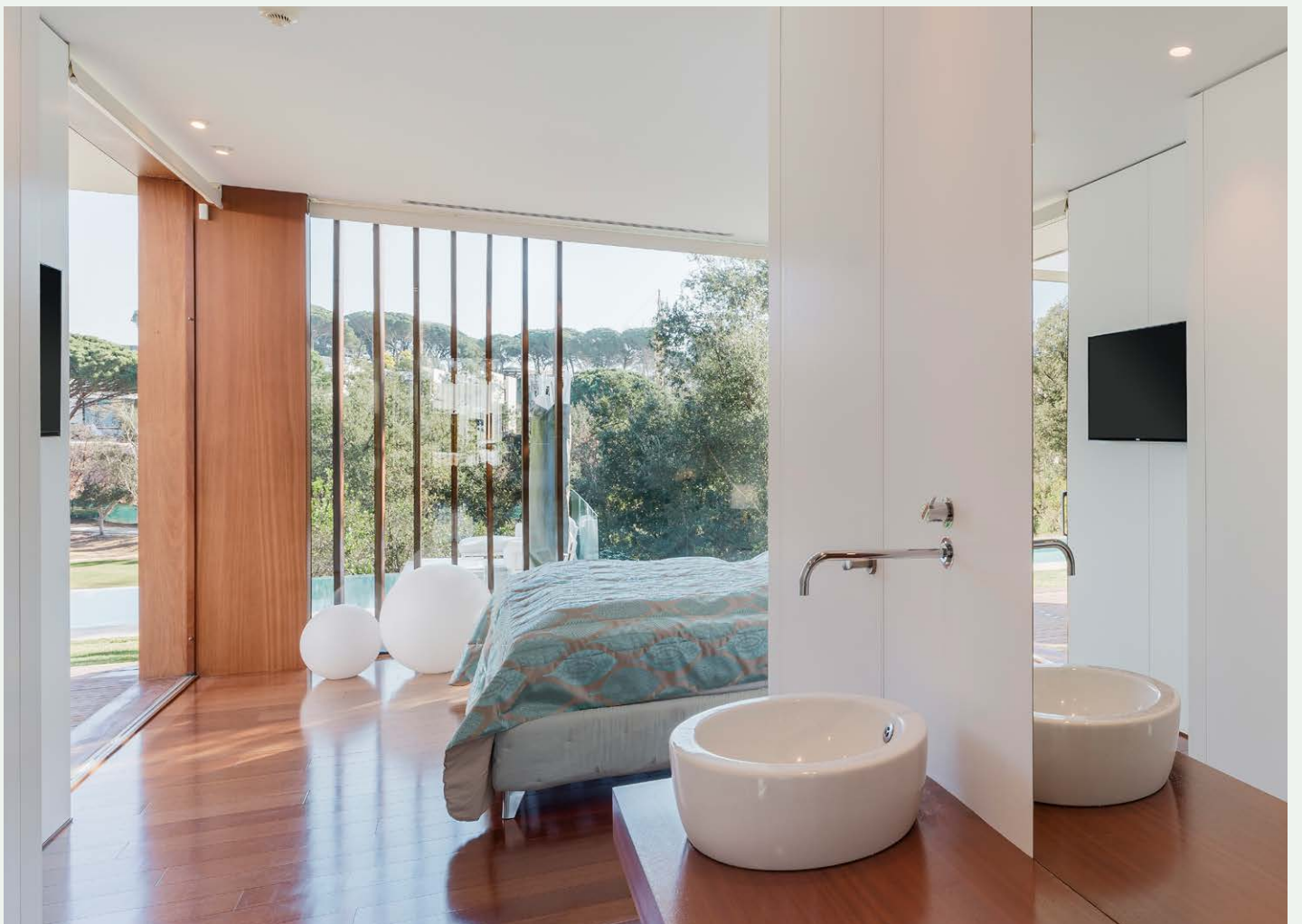
Die Inspiration für die „U-Selva“ liegt im mediterranen Stil römischer Villen. Der U-förmige Bungalow umschließt den in der Mitte liegenden Terrassenbereich. Der weitläufige, lichtdurchflutete Wohnbereich mit offener Bulthaup-Küche bildet den Hausmittelpunkt.

Die auf der rechten und linken Seite der Villa angeordneten Suiten bieten direkten Zugang zur zentralen Terrasse sowie zum Garten mit atemberaubendem Pool. Ein drittes Doppelschlafzimmer mit angrenzendem Gästebadezimmer befindet sich auf der gegenüberliegenden Seite.

Diese Villa besticht durch ihre schlichte Eleganz, ihr angenehmes, mediterranes Ambiente, absolute Privatsphäre sowie den wunderschönen Ausblick auf den 15. Fairway des weltberühmten Stadium Course.

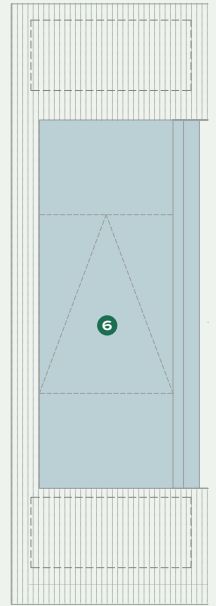
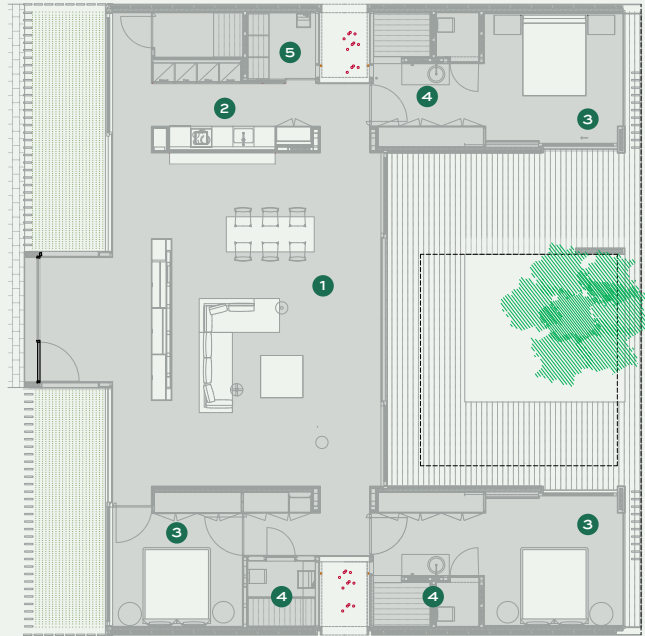






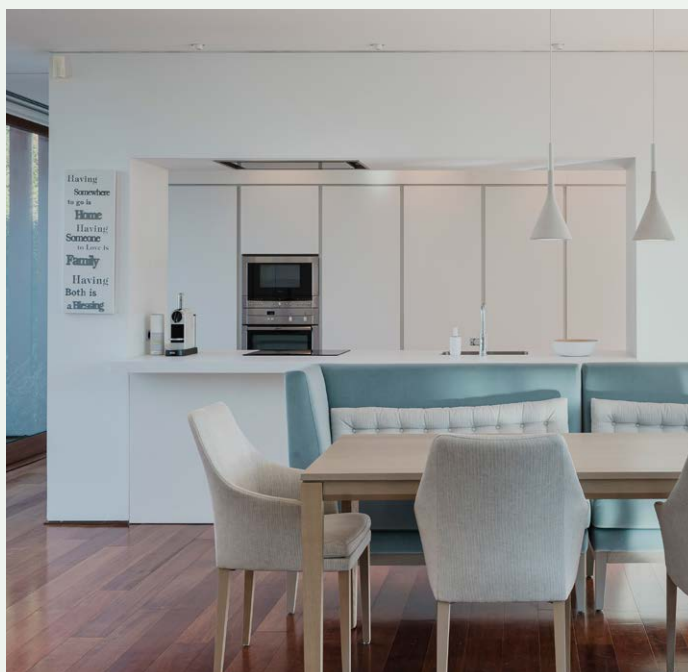
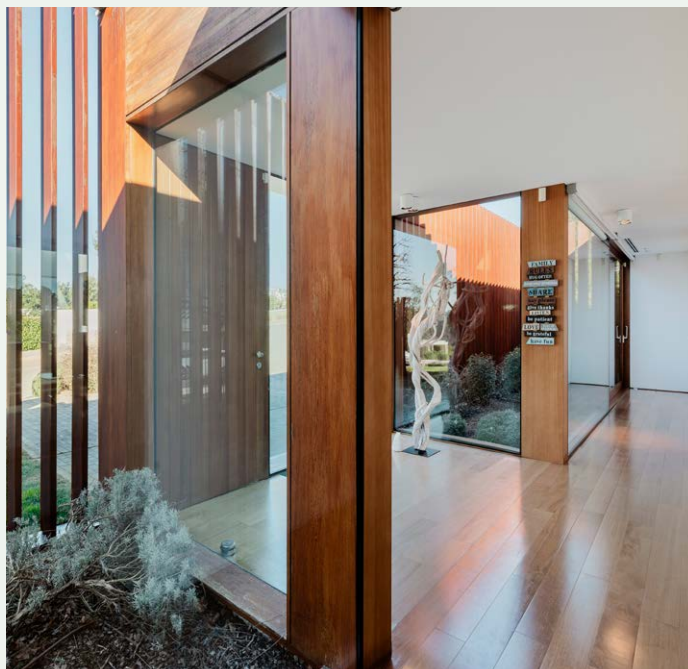
GRUNDRISS

- 1 Esszimmer-Wohnzimmer
- 2 Küche
- 3 Zimmer
- 4 Bad
- 5 Waschküche
- 6 Pool



MERKMALE

Architekt	Josep Camps, Olga Felip
Preis	2.290.000€
Grundstück	1090 m ²
Innenfläche	203,30 m ²
Aussenfläche	238 m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Pool	
Privater Parkplatz	
Klimaanlage	
Heizung	Fußbodenheizung
Domotiksystem	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	Energie-Klassifizierung C



RESORT MAP

CAMIRAL

Carretera N-II km 701,
17455 Caldes de Malavella,
Girona, Spain

+34 972 472 957

realestate@camiral.com

www.camiral.com

