

LA GINESTA

10



10 LA GINESTA

Ubicada en la zona este de Camiral, el área de Ginesta disfruta de magníficas vistas al Stadium Course y a las montañas del Montseny, que se alzan en el horizonte.

Villa Ginesta 10 es una vivienda de diseño ultramoderno concebida para ofrecer el máximo confort, donde naturaleza y arquitectura contemporánea conviven en perfecta armonía.

El proyecto arquitectónico establece una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Los tonos tierra, la distribución abierta y los grandes ventanales de suelo a techo refuerzan esta sensación de continuidad y llenan la vivienda de luz natural.

Ginesta 10 cuenta con una espaciosa zona de estar, cinco dormitorios dobles, cuatro baños, un aseo de cortesía, una sala polivalente y un gran garaje con espacio de almacenamiento independiente. Dos de los dormitorios disponen de baño en suite, mientras que la suite principal, situada en la planta superior, cuenta además con una terraza privada desde la que disfrutar de espectaculares puestas de sol con las montañas como telón de fondo.

En el exterior, una piscina infinity está rodeada por una generosa terraza y un jardín de estilo mediterráneo que se integra de forma natural en el paisaje.

La vivienda incorpora tecnología de última generación para garantizar el máximo confort y un estilo de vida más eficiente y sostenible.



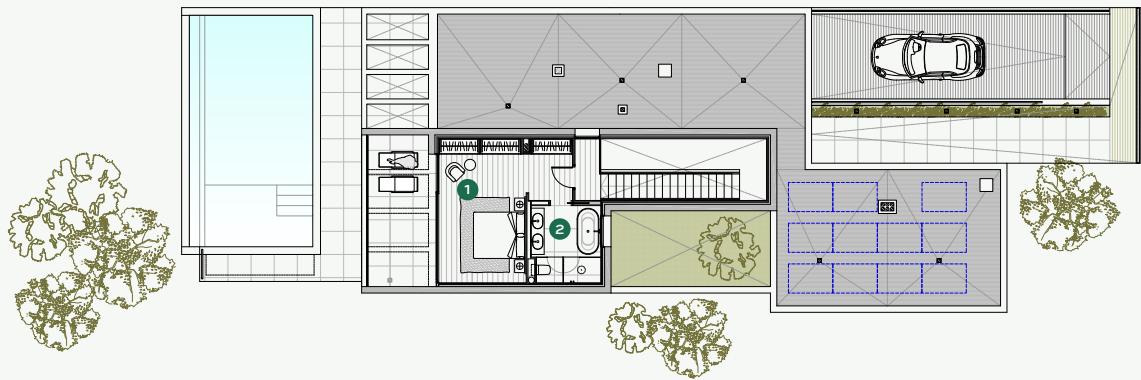






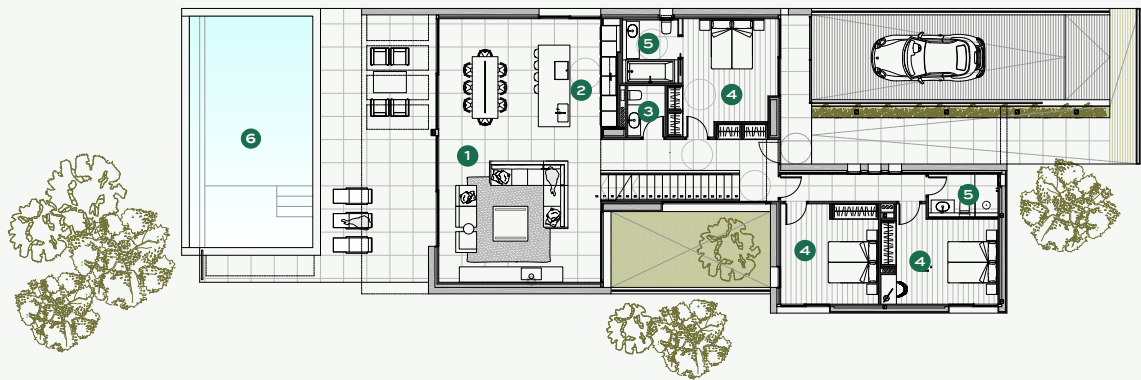
PLANTA SUPERIOR

- 1 Habitación principal
- 2 Baño principal



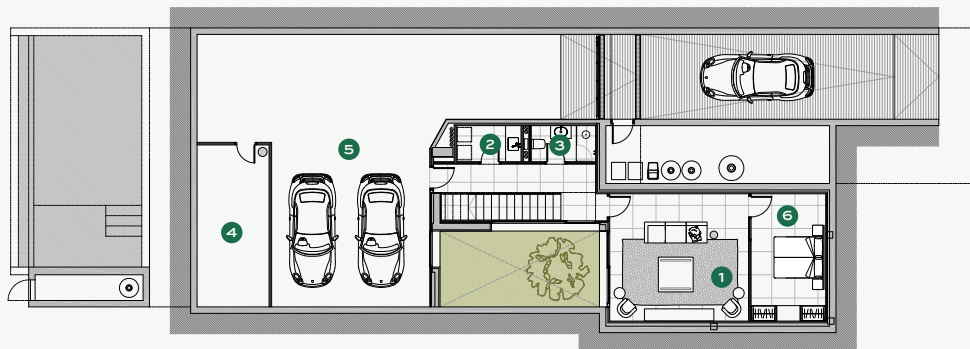
PLANTA BAJA

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Aseo
- 4 Habitación
- 5 Baño
- 6 Piscina



SÓTANO

- 1 Sala polivalente
- 2 Lavadero
- 3 Baño
- 4 Trastero
- 5 Garaje
- 6 Habitación de invitados



ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Gerard Oliver Bofill
Precio	3.550.000€
Superficie interior construida	467 m²
Porches y terrazas	108 m²
Habitaciones	5
Baños	4
Aseos	1
Piscina	43 m²
Garaje	152 m²
Air acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	Clasificación A



RESORT MAP

Camiral

Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella,
Girona, Spain

+34 972 472 957

realestate@camiral.com

www.camiral.com

