



CAMIRAL

GIRONA • SPAIN

A QUINTA DO LAGO RESORT

PINEDA

25



Situado en 500 hectáreas de campiña catalana, Camiral es un resort galardonado y orgullosa sede de la Ryder Cup 2031. Sus exclusivas propiedades han sido concebidas para reflejar en su interior la belleza del entorno natural.

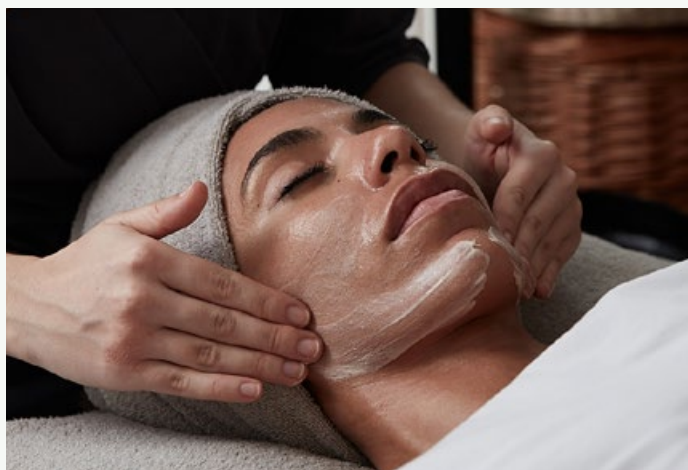
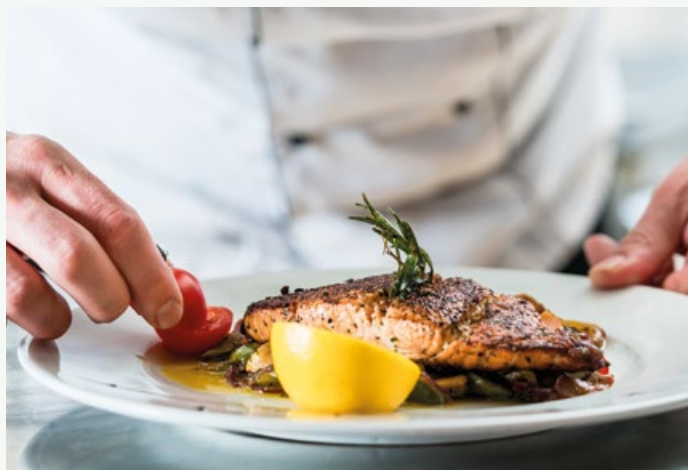
Nuestras propiedades sostenibles integran naturaleza y arquitectura, con un diseño centrado en el bienestar mental y físico. Los residentes no solo se beneficiarán de una arquitectura excepcional, sino que, al salir de casa, se verán inmersos en el paisaje catalán y podrán disfrutar de infinitas vistas a la montaña.

A los residentes seguro que les encantará la abundancia de experiencias que hemos diseñado para revitalizar la mente y el cuerpo: como jugar al golf en los campos del European Tour de Camiral, el Stadium Course y el Tour Course, o pasear por nuestra huerta y recolectar productos orgánicos para su mesa.

Encontrarse entre los pinos catalanes es una forma holística de sentir la vida. Nuestras excepcionales propiedades cuidan hasta el más pequeño detalle, ofreciendo una elaborada propuesta de nutrición, confort y ejercicio destinada a mejorar su día a día.

Nuestro resort, reconocido con el premio de sostenibilidad IAGTO, abre el camino hacia un futuro respetuoso con el medio ambiente y cultiva la filosofía de Camiral de celebrar lo mejor de la vida: comer bien, estar bien y vivir bien.

www.camiral.com



CAMIRAL

GIRONA • SPAIN

A QUINTA DO LAGO RESORT

Diseñada por el prestigioso arquitecto español Ramón Esteve, esta elegante villa de cuatro dormitorios se encuentra en un tranquilo enclave de la zona oeste de Camiral. Su atractiva arquitectura contemporánea difumina los límites entre interior y exterior, dando lugar a una vivienda luminosa, acogedora y perfectamente integrada en el entorno.

Distribuida en tres niveles, la villa ha sido concebida para aprovechar al máximo la luz natural. La cuidada jardinería de inspiración mediterránea aporta privacidad y serenidad, mientras que los amplios ventanales y los espacios abiertos favorecen una conexión constante con el paisaje. El salón principal se abre a una amplia terraza cubierta y a una bonita piscina privada, ideales para disfrutar del estilo de vida relajado durante todo el año.

La propiedad disfruta de agradables vistas al hoyo 8 del Tour Course, mientras que desde la planta superior se contemplan espectaculares panorámicas del macizo del Montseny y magníficas puestas de sol.

La villa dispone de cuatro amplios dormitorios, incluyendo tres habitaciones con baño en suite y una espaciosa suite principal con un gran cuarto de baño y balcón privado. La planta semisótano, bañada también por luz natural gracias a sus patios interiores, alberga una versátil sala multiusos, un amplio garaje para dos vehículos y espacios adicionales de almacenamiento.

Con sus generosos espacios, sus bonitas vistas y su ambiente privado y relajado, la villa invita a disfrutar plenamente del estilo de vida de Camiral.

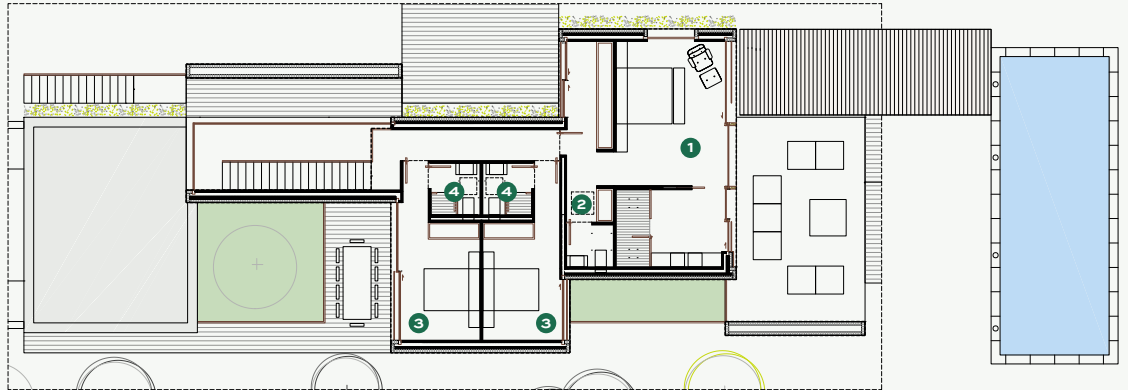






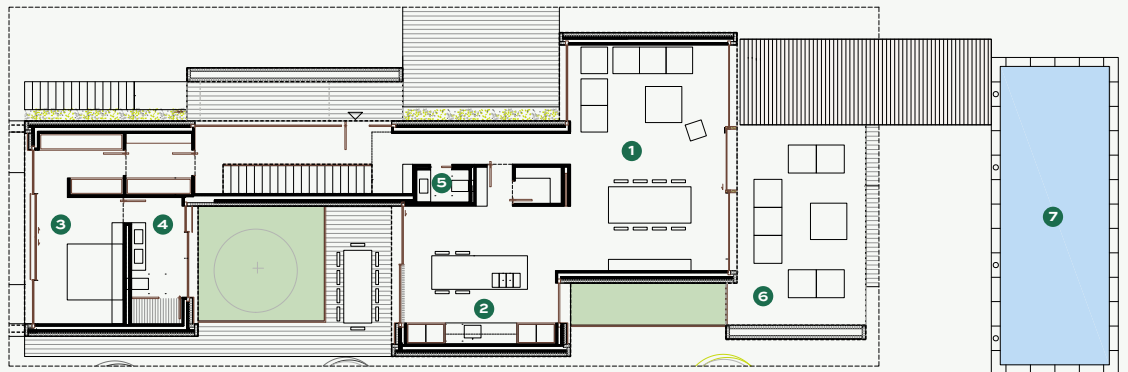
PLANTA SUPERIOR

- 1 Dormitorio principal
- 2 Baño principal
- 3 Dormitorio
- 4 Cuarto de baño



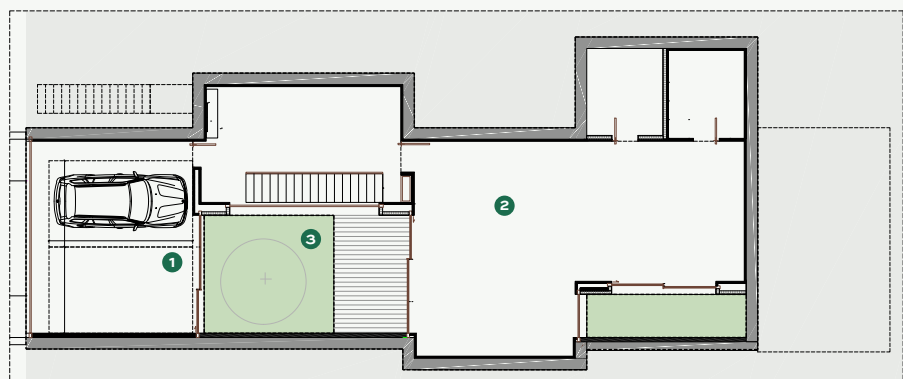
PLANTA BAJA

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Habitación
- 4 Baño
- 5 Aseo
- 6 Porche – Terraza
- 7 Piscina



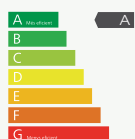
SÓTANO

- 1 Garaje
- 2 Sala polivalente
- 3 Patio



ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Ramón Esteve
Precio	3.200.000 €
Superficie interior construida	516 m ²
Porches y terrazas	109 m ²
Habitaciones	4
Baños	4
Aseos	1
Piscina	44 m ²
Garaje	39m ²
Aire acondicionado	
Calefacción	Suelo radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación energética	Clasificación A



RESORT MAP

Camiral

Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella,
Girona, Spain

+34 972 472 957

realestate@camiral.com

www.camiral.com

