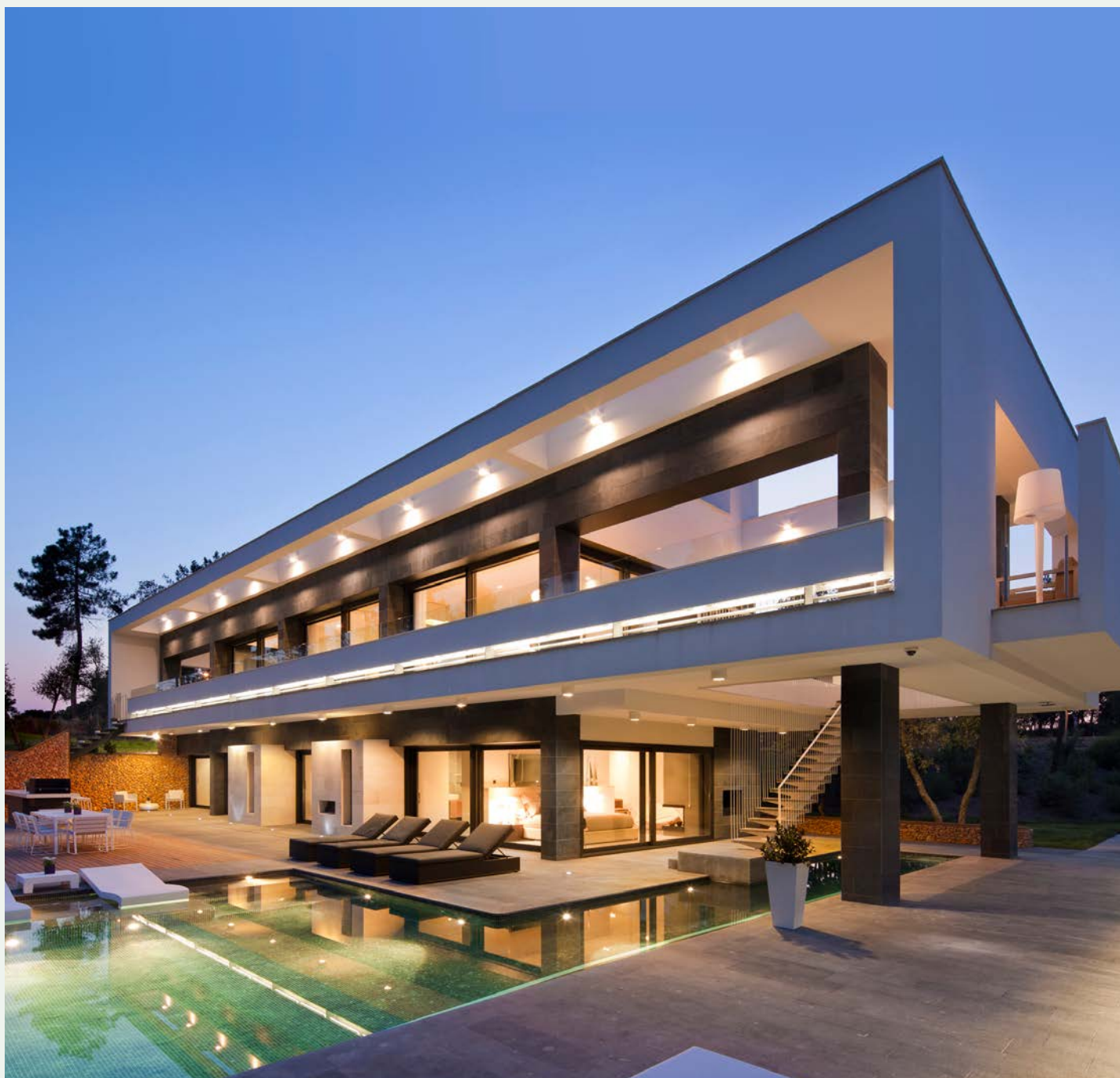




CAMIRAL
A QUINTA^{DO}LAGO RESORT
GIRONA • SPAIN

LA VINYA

7



Situadas en 500 hectáreas de zona campestre catalana, las exclusivas propiedades de Camiral Golf & Wellness están diseñadas para reflejar en su interior la belleza de su entorno natural.

Nuestras propiedades sostenibles combinan la naturaleza con la arquitectura y su diseño se centra completamente en el bienestar mental y físico. Los residentes no solo se beneficiarán de un diseño y una arquitectura que han sido galardonados, sino que, nada más salir de casa, estarán inmersos en el entorno natural catalán y podrán disfrutar de unas vistas de montañas infinitas.

A los residentes seguro que les encantará la abundancia de experiencias que hemos diseñado para revitalizar la mente y el cuerpo: como jugar al golf en los campos del European Tour de Camiral Golf & Wellness, el Stadium Course y el Tour Course, o pasear por nuestra huerta y recolectar productos orgánicos para su mesa.

Encontrarse entre los pinos catalanes es una forma holística de sentir la vida. Nuestras excepcionales propiedades cuidan hasta el más pequeño detalle, ofreciendo una elaborada propuesta de nutrición, confort y ejercicio destinada a mejorar su día a día.

Nuestro resort, reconocido con el premio de sostenibilidad IAGTO, abre el camino hacia un futuro respetuoso con el medio ambiente y cultiva la filosofía de Camiral Golf & Wellness de celebrar lo mejor de la vida: comer bien, estar bien y vivir bien.

www.camiral.com

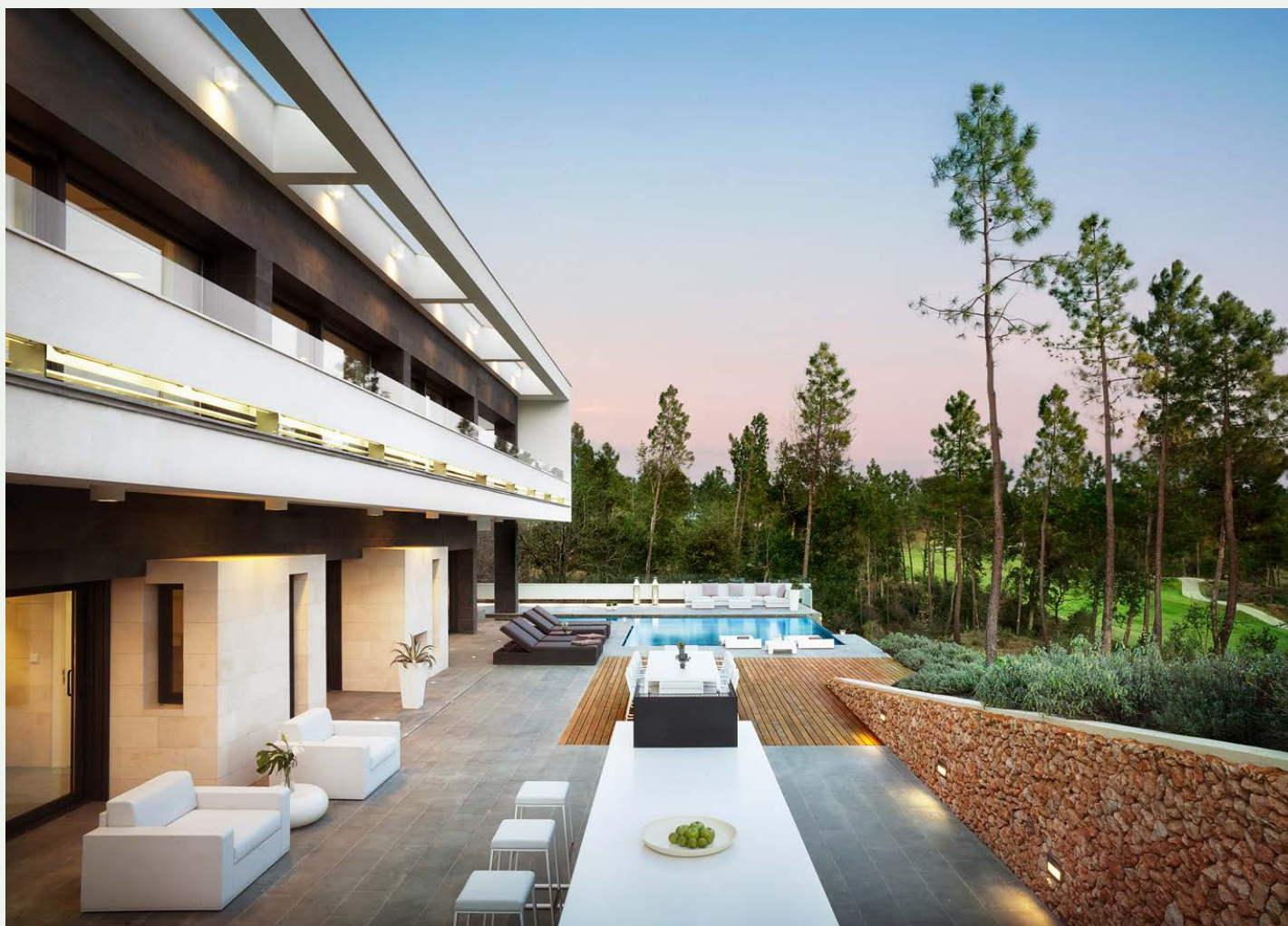


7 LA VINYA

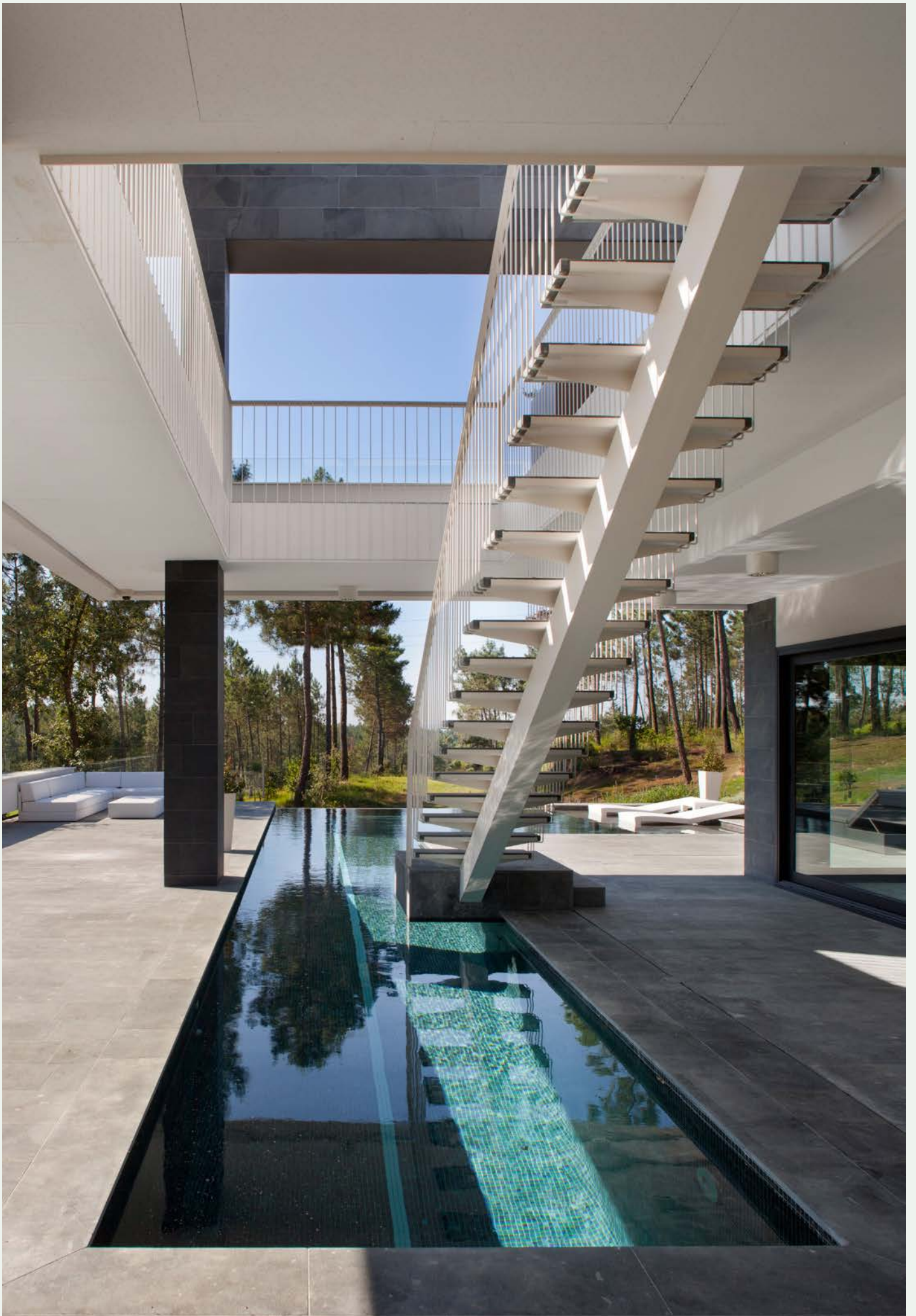
Diseñada por el prestigioso estudio de arquitectura Lagula Arquitectes, Vinya 7 representa un estilo de vida exclusivo, moderno y sofisticado. Perfectamente integrada en su entorno natural, esta villa logra un equilibrio excepcional entre modernidad y tradición, ofreciendo una experiencia mediterránea única.

Ubicada en la distinguida zona de La Vinya, con vistas al fairway nº 9 del Tour Course, esta impresionante obra de arquitectura contemporánea establece una conexión audaz pero armoniosa con el paisaje, creando un escenario idílico para disfrutar del lujo y la comodidad. En la planta superior, una elegante cocina de diseño Bulthaup se abre a un amplio salón-comedor de concepto abierto, que se extiende sin esfuerzo hacia una espaciosa terraza. Desde cualquier punto, se pueden contemplar vistas espectaculares del campo de golf y del impresionante entorno natural.

En la planta baja, cuatro amplios dormitorios en suite tienen acceso directo a la espectacular terraza principal, donde una cocina exterior y una piscina infinita de diseño exclusivo invitan a relajarse mientras se disfruta de las vistas panorámicas. Las puertas acristaladas de suelo a techo refuerzan la conexión fluida entre el interior y el exterior, maximizando la luz natural y capturando la belleza del paisaje en cada instante.



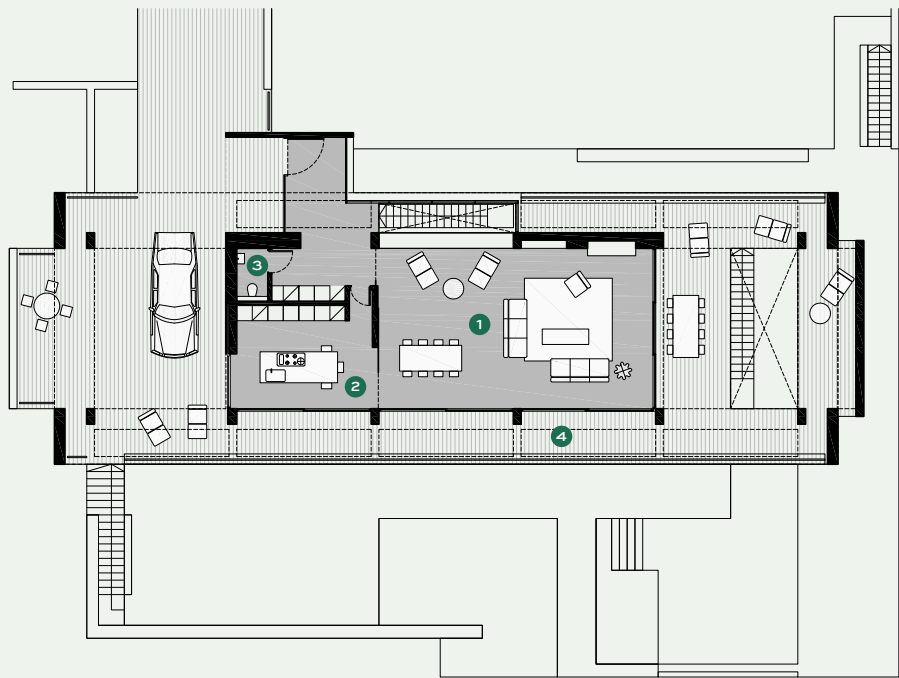






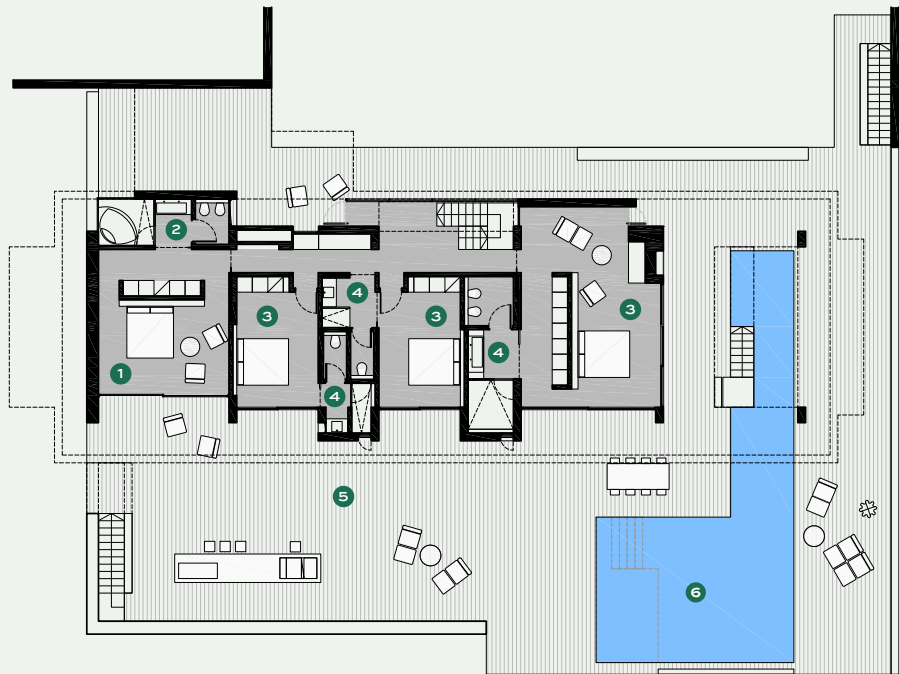
PLANTA SUPERIOR

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Aseo
- 4 Terraza



PLANTA BAJA

- 1 Habitación principal
- 2 Baño principal
- 3 Habitación
- 4 Baño
- 5 Terraza
- 6 Piscina



ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Lagula Architects
Precio	3.300.000€
Parcela	2.330 m²
Superficie interior construida	404,85 m²
Superficie exterior construida	500,25 m²
Habitaciones	4
Baños	4
Aseos	1
Derechos de juego incluidos	1
Piscina	68,3 m²
Parking privado	
Aire acondicionado	
Calefacción	Suelo radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación energética	Clasificación B



RESORT MAP

CAMIRAL, A QUINTA DO LAGO RESORT

Carretera N-II km 701,
17455 Caldes de Malavella,
Girona, Spain

+34 972 472 957

realestate@camiral.com

www.camiral.com

