

L'ALZINA SEMI-DETACHED 2.4

Im Südwesten von Camiral gelegen, bietet die Doppelhaushälfte Alzina 2.4 einen wunderschönen Blick auf Fairway 5 des Stadium Course und die dahinterliegenden Seen. Das Haus wurde vom Architekten Jaime Prous aus Barcelona entworfen und verbindet großzügige Außenbereiche mit einem weitläufigen Innenraum, der viel Platz für Familie oder den Empfang von Gästen bietet.

Die vier Doppel-Schlafzimmer und der offen gestaltete Wohnbereich mit Bulthaup-Küche sind lichtdurchflutet. Ein zentraler, nach oben offener Innenhof bringt viel Tageslicht ins Haus und kreiert eine sehr einladende, originelle Atmosphäre. Die Parkettböden in der gesamten Villa schaffen ein gemütliches, warmes Ambiente. Bodentiefe Fenster und Schiebeelemente geben den Blick frei auf den mediterranen Garten, den Golfplatz und die wunderschöne Landschaft.

Im Außenbereich schließt sich an die Terrasse mit Grillplatz ein 34 m² großer, privater Infinity-Pool an. Der weitläufige, liebevoll angelegte Garten bietet viel Platz zum Relaxen. Private Stellplätze in der Einfahrt runden den Komfort ab. Diese Alzina Doppelhaus-Hälfte ist ein geräumiges Zuhause, in dem sich das Leben in Camiral ganz entspannt genießen lässt.





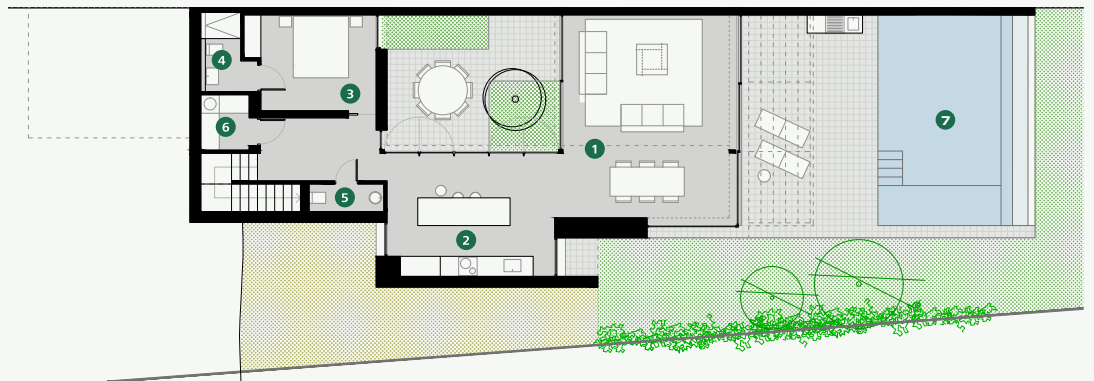
ERSTER STOCK

- 1 Master Suite
- 2 Master Bad
- 3 Zimmer
- 4 Bad



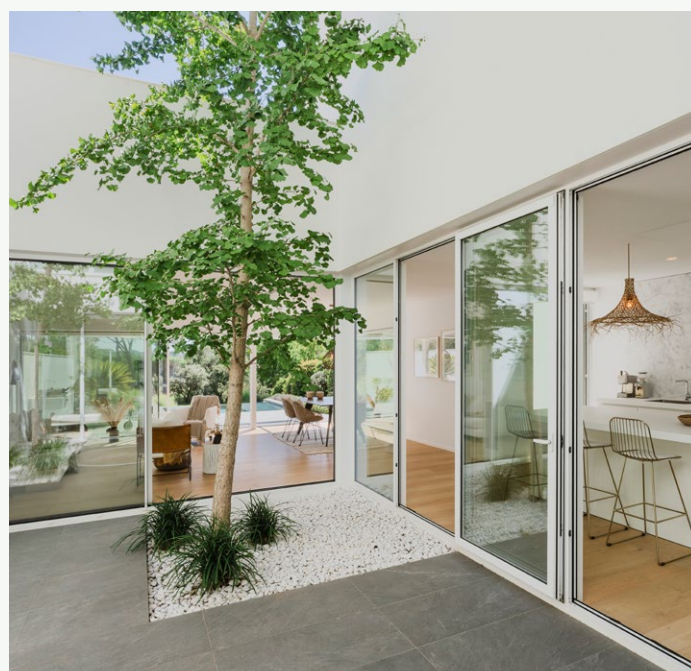
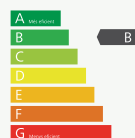
ERDGESCHOSS

- 1 Esszimmer-Wohnzimmer
- 2 Küche
- 3 Zimmer
- 4 Bad
- 5 Gäste WC
- 6 Waschküche
- 7 Pool



MERKMALE

Architekt	Jaime Prous Architects
Preis	2.190.000€
Innenfläche	219 m ²
Aussenfläche	36 m ²
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Gästetoilette	1
Klimaanlage	
Heizung	Fußbodenheizung
Domotiksystem	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	Energie-Klassifizierung B



KONTAKT

Camiral
Carretera N-II km 701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com