



# APARTMENTS

El Bosc



PGA CATALUNYA  
RESORT

# APARTMENTS El Bosc

APARTAMENTOS CONTEMPORÁNEOS Y ELEGANTES  
CON LAS ÚLTIMAS INNOVACIONES EN DISEÑO

---

El Bosc Apartments, situados en el sector sur de PGA Catalunya Resort, son las viviendas más innovadoras del complejo. Diseñados por el estudio barcelonés del galardonado arquitecto Jaime Prous, en ellos se ha buscado una perfecta integración con el paisaje circundante, subrayando así un compromiso inequívoco con el respeto hacia el medio ambiente.

Estas propiedades exclusivas, ubicadas en una tranquila zona boscosa del resort, incorporan los últimos avances técnicos en diseño sostenible, con el entorno natural y el bienestar de los residentes como máxima prioridad. Los criterios que se han tomado como base en la concepción de los apartamentos son el medio natural, las espectaculares vistas, el sol, la relación del lugar con el agua y una cuidada selección de materiales.

El complejo se articula en torno a una elegante piscina, con un diseño que recuerda un lago natural, complementada con una terraza solárium y una zona de estar al aire libre. Los árboles existentes entre los apartamentos aportan privacidad, preservando al mismo tiempo las excepcionales vistas sobre las calles y el lago más emblemático del Stadium Course.

Los elegantes apartamentos constan de tres dormitorios, entre ellos una suite principal con cuarto vestidor. La zona de estar diáfana está bañada de luz natural gracias a las vidrieras de suelo a techo, que consiguen una perfecta fusión entre interior y exterior, y que se abren a una amplia terraza con unas vistas espectaculares. Todo está concebido para transmitir una sensación de espacio, luminosidad y sofisticación en el diseño.

Los apartamentos, equipados con los más modernos acabados de diseño y las últimas tecnologías en viviendas inteligentes, cuentan con garaje cerrado y trastero.







## DATOS BÁSICOS

ARQUITECTO	Jaime Prous
SUPERFICIE CONSTRUÍDA	A partir de 105 m <sup>2</sup>
PORCHES Y TERRAZAS	A partir de 18 m <sup>2</sup>
JARDÍN PRIVADO	A partir de 95 m <sup>2</sup>
HABITACIONES	3
BAÑOS	2
PARKING PRIVADO	17 m <sup>2</sup>
TRASTERO	4 m <sup>2</sup>
ZONA COMUNITARIA	Piscina desbordante

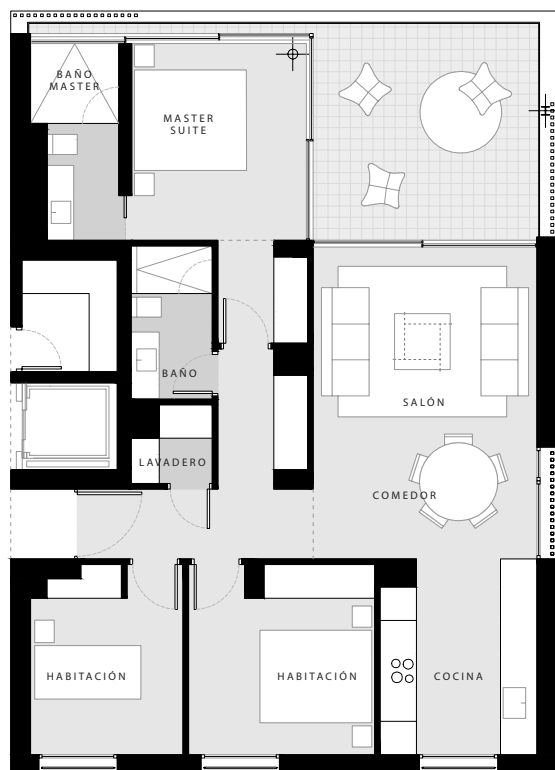
## EQUIPAMIENTO

COCINA	Bulthaup, Neff o Novy
BAÑOS	Geberit, Roca, Tres
CLIMATIZACIÓN	Mitsubishi o equivalente
CALEFACCIÓN	Suelo radiante
DOMÓTICA	Control 4
COMUNICACIONES	Fibra óptica, amplificador Wifi
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Clasificación B

El presente documento se facilita únicamente a título informativo y el promotor se reserva el derecho a modificar las cifras y los acabados por motivos técnicos o legales. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en acabados, siempre por calidades iguales o superiores a los especificados. Imágenes generadas por ordenador, válidas únicamente a efectos ilustrativos. Valores de consumos y emisiones meramente orientativos, corresponden a vivienda tipo con situación, orientación y materiales de acabado concretos.



Superficie construida a partir de 105 m<sup>2</sup>  
 Porches y terrazas a partir de 18 m<sup>2</sup>



APARTAMENTO A P.1.1



APARTAMENTO A P.1.2

# SU NUEVO HOGAR EN PGA CATALUNYA RESORT



## CONTACTO

PGA Catalunya Resort  
Carretera N-II km701, 17455 Caldes de Malavella,  
Girona, Spain

Tel: +34 972 472 957  
realestate@pgacatalunya.com  
www.pgacatalunya.com