

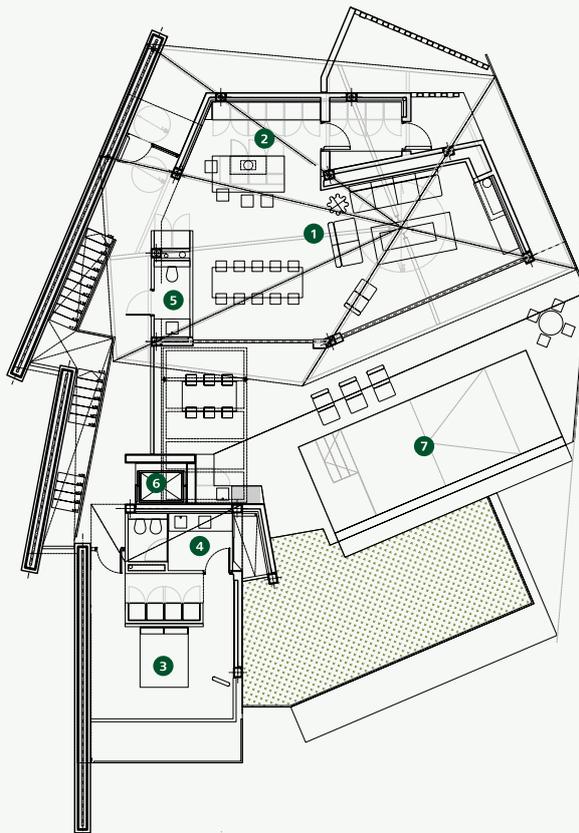
## 2 LA SELVA

Située dans un endroit calme surplombant le Stadium Course du Camiral Golf & Wellness, La Selva 2 est un bijou d'architecture exceptionnel réalisé par l'architecte primé Richard Hywel Evans du Studio RHE London. Avec des fenêtres allant du sol au plafond dans les principaux espaces de vie, cette propriété est idéale pour ceux qui aiment se sentir proches de la nature. Admirez le coucher de soleil dans votre piscine privée ou appréciez tout simplement de cuisiner dans votre cuisine bulthaup Gourmet; quelles que soient vos envies, La Selva 2 vous conviendra. Cette maison s'étend sur deux étages et s'articule autour d'une terrasse ensoleillée et d'un espace de divertissement extérieur. Dotée de quatre chambres et trois salles de bain, la propriété est en partie construite avec des murs en pierre naturelle, pour accentuer davantage l'aspect naturel des intérieurs. Comme pour toutes les propriétés à proximité de Camiral Golf & Wellness, la durabilité est placée au premier plan de cette maison, qui recourt à l'énergie solaire pour l'eau chaude, la collecte les eaux pluviales et l'isolation thermique.



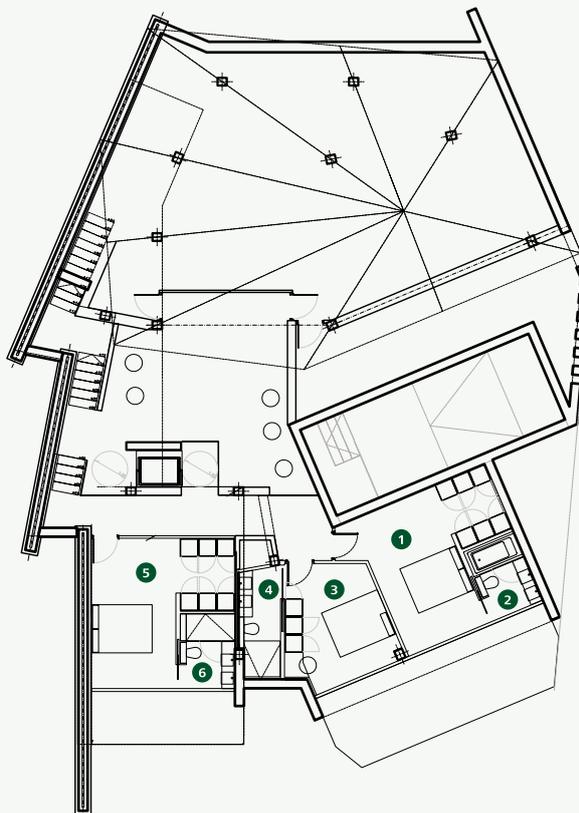
## ÉTAGE SUPÉRIEUR

- 1 Séjour – Salle à manger
- 2 Cuisine
- 3 Chambre Principale
- 4 Salle de bain Principale
- 5 Toilette
- 6 Buanderie
- 7 Piscine



## REZ DE CHAUSSÉE

- 1 Chambre
- 2 Salle de bain
- 3 Chambre
- 4 Salle de bain
- 5 Chambre
- 6 Salle de bain



# CARACTÉRISTIQUES

Architect	Richard Hywel Evans
Prix	1.795.000 €
Surface construite (shon)	472.8 m <sup>2</sup>
Vérandas et terrasses	155 m <sup>2</sup>
Chambre	4
Salles de bain	4
Toilette	1
Piscine	
Jardin privé	
Terrasse extérieure	
Parking privé	
Air conditionné	
Chauffage	Plancher radiant
Domotique	Control 4
Communications	Fibre optique, points d'accès Wi-Fi
Qualifications Énergétiques	En cours



## CONTACT

Camiral Golf & Wellness  
Carretera N-II km701,  
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain  
+34 972 472 957  
realestate@camiral.com  
[www.camiral.com](http://www.camiral.com)