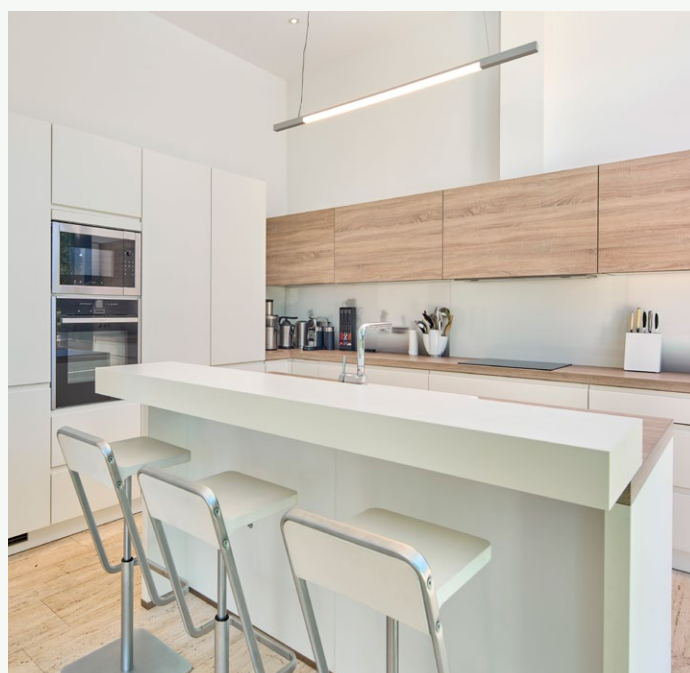


Diese einmalige luxuriöse Villa im modernen Stil verfügt über vier Schlafzimmer und einen großen Gemeinschaftswohnraum, der sich perfekt für große Familien und Gastgeber eignet. Die Unterkunft mit einem Swimmingpool sowie einer Außenterrasse, einem privaten Garten und einem großen Balkon verbindet Natur und Architektur auf nahtlose Weise.

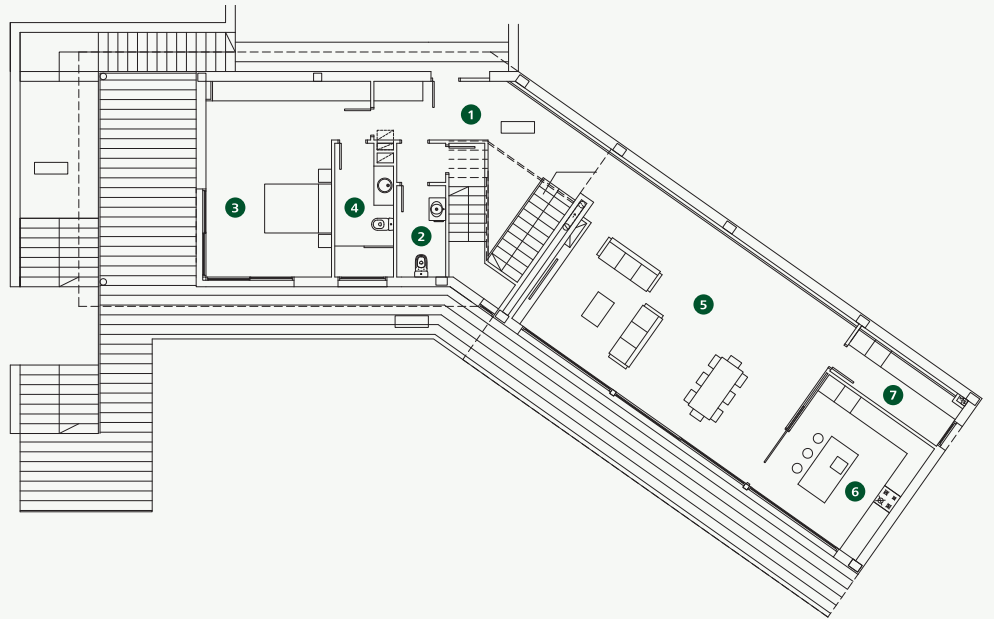
Die Villa bietet einen atemberaubenden Blick des Tour Course. Von hier aus kann man den Sonnenuntergang über den Montseny-Bergen betrachten.

Die Bewohner von Camiral Golf & Wellness haben außerdem Zugang zu den Annehmlichkeiten des Resorts, darunter 24-Stunden-Sicherheitsdienst, ein privater Mitgliederclub, zwei weltbekannte Golfplätze und das Wellness Center im Fünf-Sterne-Hotel Camiral.



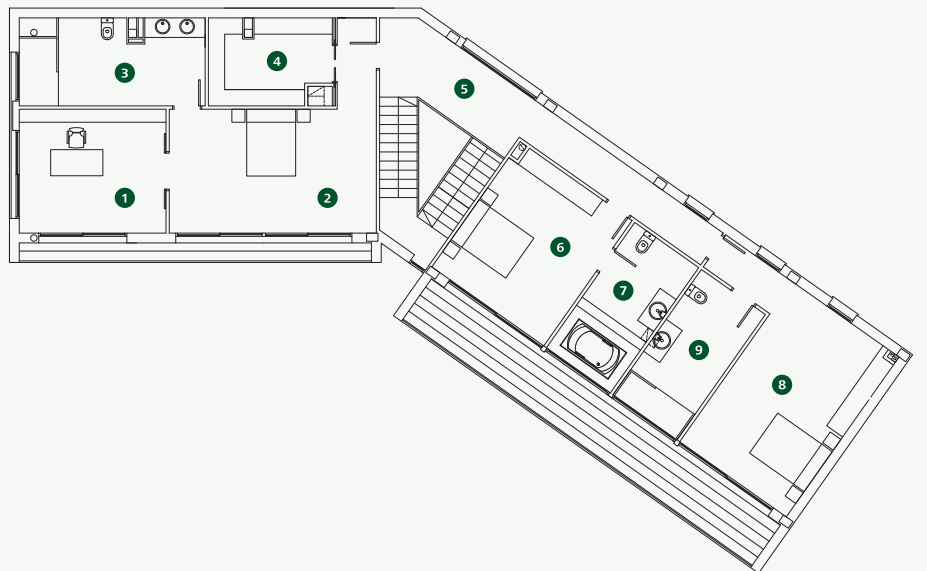
GRUNDRISS

- 1 Foyer
- 2 Toilette
- 3 Master Suite
- 4 Master Bad
- 5 Esszimmer
- 6 Küche
- 7 Vorratskammer



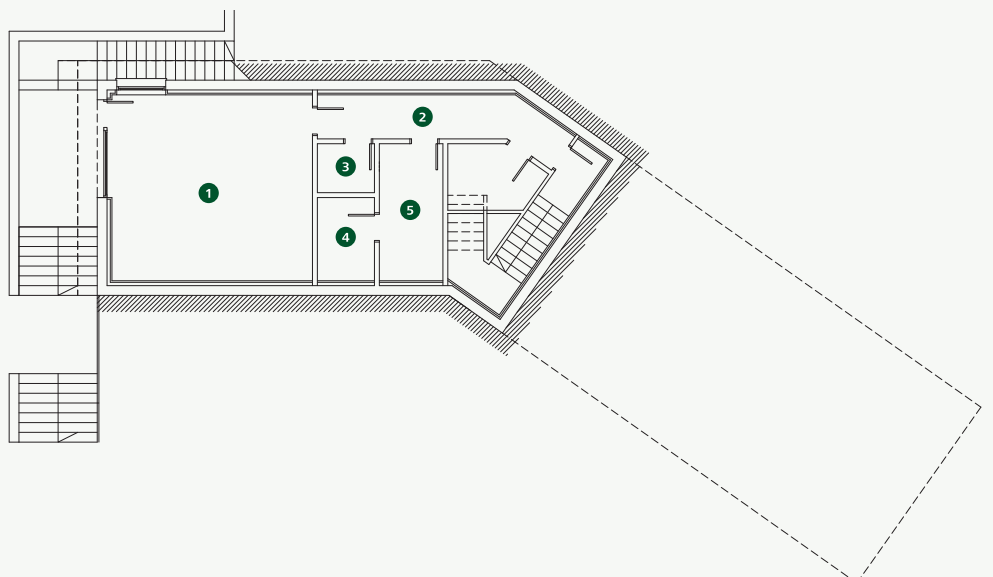
ERSTER STOCK

- 1 Office
- 2 Zimmer n° 2
- 3 Bad n° 2
- 4 Garderobe
- 5 Vorraum
- 6 Zimmer n° 3
- 7 Bad n° 3
- 8 Zimmer n° 4
- 9 Bad n° 4



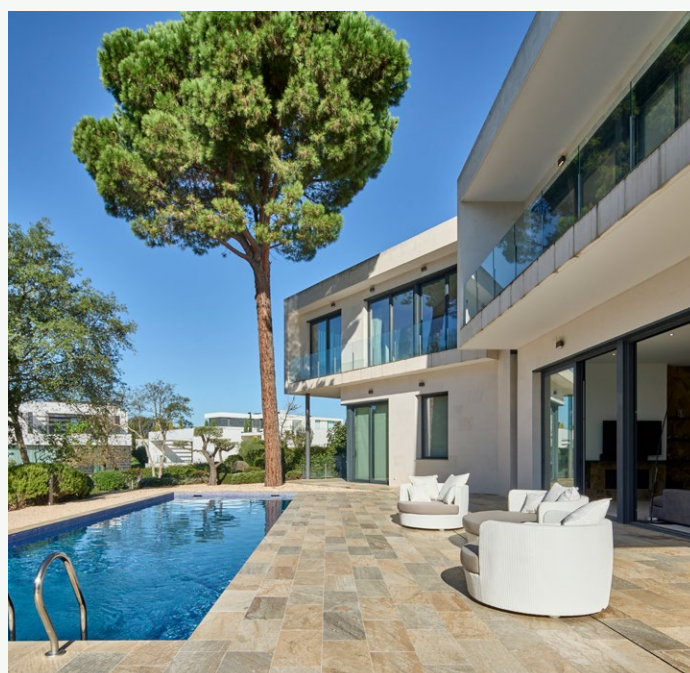
KELLER

- 1 Mehrzweckraum
- 2 Flur
- 3 Einrichtungen
- 4 Abstellraum
- 5 Waschraum



MERKMALE

Architekt	Ramon Ballesta I Rubió Gemma Lupón Sanz
Preis	2.900.000€
Parzelle	2.225,20 m ²
Innenfläche	494.29 m ²
Aussenfläche	44.68 m ²
Pool	60 m ²
Schlafzimmer	4
Bad	4
Toilette	1
Privater parkplatz	
Mehrzweckraum	
Klimaanlage	
Heizung	Fußbodenheizung
Domotiksystem	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	ausstehend



KONTAKT

Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com