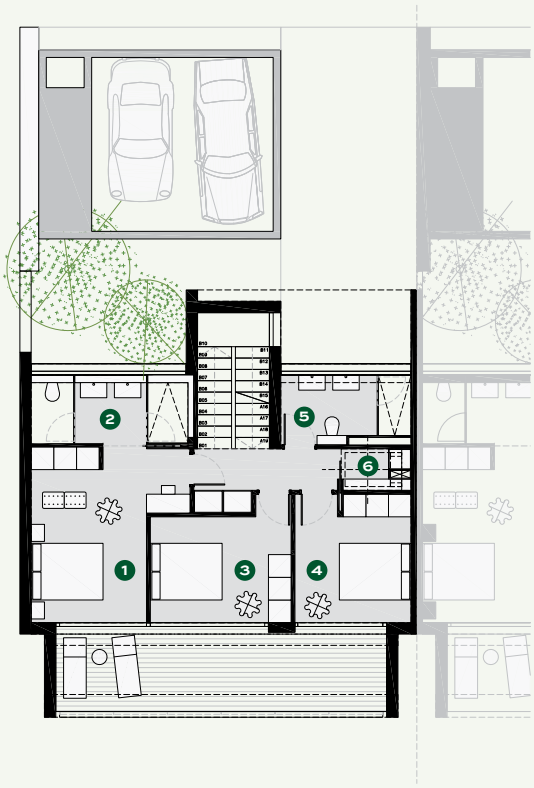
CAMIRAL
GOLF & WELLNESS

H1 LA SELVA TERRACE VILLAS

Im Herzen des Camiral Golf & Wellness Terrace Villas hat man einen traumhaften Blick auf den Golfplatz und die wunderschöne Landschaft und man ist zudem nur wenige Meter vom Clubhaus, Residents Club und der Driving Range entfernt. Wurden die neuen Eigenheime in kleine Gruppen aufgeteilt, um somit maximale Privatsphäre und eine harmonische Einfügung in die Landschaft zu erreichen. Jedes geräumige Haus verfügt über 2 Etagen. Dazu gehören jeweils 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer – davon eines ensuite – zudem ein offener Wohn - und Essbereich mit Designerküche, ein privater Garten und viel Stauraum. Von den großen Terrassen im Erdgeschoss und im ersten Stock hat man einen atemberaubenden Blick auf die des berühmten Stadium Course. Zusätzlich zum Residents Club und Hotel mit seinen Swimmingpools, Jacuzzi, Fitnessstudios und Saunen erweitert ein großer Gemeinschaftspool neben den neuen Terrace Villas das Freizeitangebot für unsere Anwohner und ist aufgrund seiner Größe ideal für alle Schwimmbegeisterte.

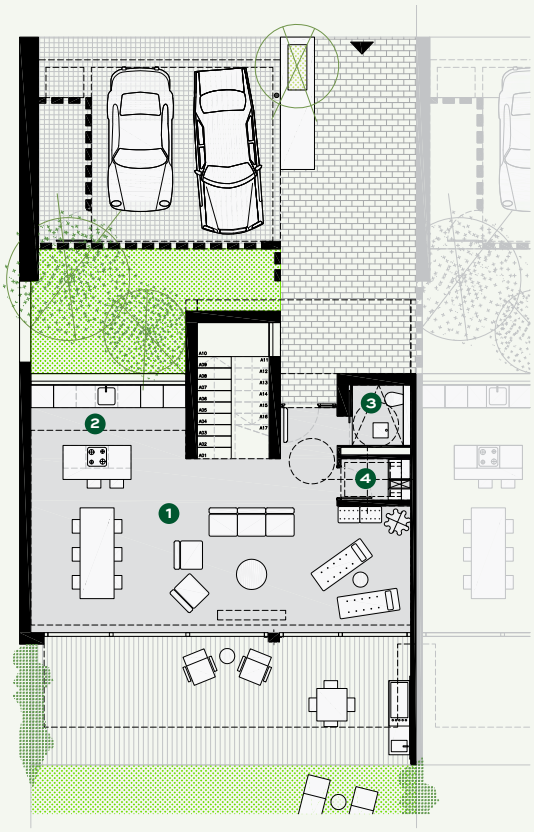
ERSTER STOCK

1 Master Suite
2 Master Bad
3 Zimmer
4 Zimmer
5 Bad
6 Abstellraum



ERDGESCHOSS

1 Esszimmer-Whnzimmer
2 Küche
3 Gäste WC
4 Washcraum



MERKMALE

Architeckt	Lagula Arquitectes
Preis	1.250.000€
Innenfläche	160 m²
Aussenfläche	127,9 m²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Gäste WC	1
Gemeinschaftspool	
Parkplatz Privater	30 m²
Möbliert	an Bedingunge geknüpft
Golf-Spielrecht enthalten	1
Klimaanlage	
Heizung	Fußbodenheizung
Domotiksystem	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	Energie-Klassifizierung B

KONTAKT
Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com