

Situé dans le quartier résidentiel prisé de La Selva, cet appartement de 87 m², en très bon état, offre un parfait équilibre entre calme et confort, à seulement quelques minutes à pied du Club House, du Résidents Club et des autres commodités du complexe.

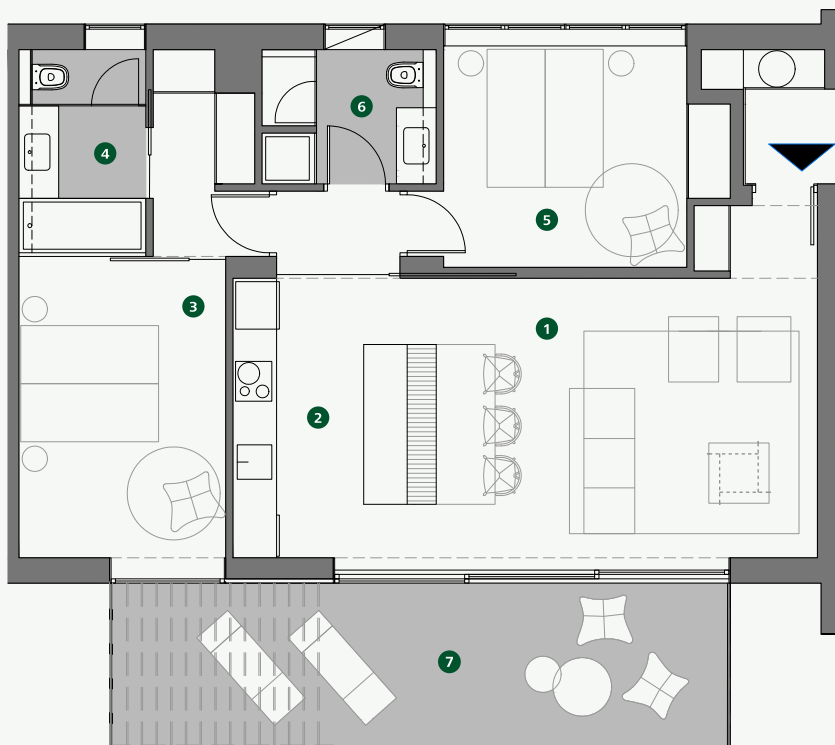
Il se compose de deux chambres et deux salles de bains, dont une grande suite parentale avec un accès direct à une terrasse généreuse offrant une belle vue sur les environs. L'espace salon-salle à manger, ouvert et lumineux, s'ouvre naturellement sur la terrasse, créant un cadre idéal pour se détendre ou recevoir.

L'appartement, en excellent état, comprend également une place de parking privée ainsi qu'un local de stockage, alliant praticité et confort au quotidien.



PLAN

- 1 Séjour – Salle à manger
- 2 Cuisine
- 3 Chambre principale
- 4 Salle de bain principale
- 5 Chambre
- 6 Salle de bain
- 7 Terrasse



CARACTÉRISTIQUES

Architect	Jaime Prous Arquitects
Prix	690.000€
Surface intérieure	87 m²
Surface extérieure	19 m²
Chambres	2
Salles de bain	2
Parking privé	
Débarras	
Air conditionné	
Chauffage	Plancher radiant
Domotique	Control 4
Communications	Fibre optique, points d'accès Wi-Fi
Qualifications Énergétiques	En Cours



CONTACT
Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com