



# CAMIRAL

GOLF & WELLNESS

## B6 203 LA SELVA APARTMENTS

Este apartamento es ideal para los amantes de la naturaleza y quienes buscan paz y tranquilidad. Con su ubicación aislada y atmósfera íntima, el salón diáfano ofrece vistas al jardín privado de la casa, proporcionando el santuario perfecto para la relajación y la privacidad. La cocina bulthaup con tecnología punta es el corazón del hogar, perfecta para recibir visitas y cocinar proporcionando un espacio amplio para reunir a familiares e invitados. El apartamento cuenta con tres habitaciones en la plana baja. El dormitorio principal incluye un baño en suite. El sótano ofrece una sala polivalente y un baño, todo bañado con luz natural gracias a los ventanales. La vivienda también incluye aparcamiento privado y un trastero. Además, se encuentra en un lugar inmejorable, cerca del Clubhouse y del Residents Club, en el centro del Camiral Golf & Wellness.



## PLANTA BAJA

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Habitación Principal
- 4 Baño Principal
- 5 Habitación
- 6 Habitación
- 7 Baño



## SÓTANO

- 1 Sala polivalente / Habitación
- 2 Baño



# ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Jaime Prous Architects
Precio	830.000€
Superficie construida	154 m <sup>2</sup>
Porches y terrazas	70 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	3
Terraza exterior	
Jardín Privado	
Sala polivalente	
Parking Privado	
Trastero	
Aire Acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	En trámite



## CONTACTO

Camiral Golf & Wellness  
Carretera N-II km701,  
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain  
+34 972 472 957  
realestate@camiral.com  
[www.camiral.com](http://www.camiral.com)