



# CAMIRAL

GOLF & WELLNESS

## B6 203 LA SELVA APARTMENTS

Dieses wunderschöne Apartment ist die ideale Wahl für alle, die Natur lieben und sich nach friedlicher Ruhe sehnen. Mit seiner abgelegenen Lage und seiner intimen Atmosphäre bietet der offene Wohnbereich Blick auf den privaten Garten der Wohnung und bietet den perfekten Rückzugsort für Entspannung und Seelenfrieden. Die moderne Küche von Bulthaupt ist das Herzstück der Wohnung, die sich perfekt für Unterhaltung und zum Kochen eignet und genügend Platz für Familien oder Gäste bietet. Das Apartment umfasst drei Schlafzimmer im Erdgeschoss. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Das Souterrain mit einem Mehrzweckraum und einem Badezimmer wird dank der großen Fenster mit natürlichem Licht durchflutet. Zu dem Grundstück gehört außerdem ein privater Parkplatz und ein Abstellraum. Die Lage des Grundstücks ist unübertroffen, da es nah am Clubhouse und Residents Club im Herzen von Camiral Golf & Wellness gelegen ist.



## ERDGESCHOSS

- 1 Esszimmer-Whnzimmer
- 2 Küche
- 3 Master Suite
- 4 Master Bad
- 5 Zimmer
- 6 Zimmer
- 7 Bad



## KELLER

- 1 Mehrzweckraum / Zimmer
- 2 Bad



# MERKMALE

Architekt	Jaime Prous Architects
Preis	830.000€
Innenfläche	154 m <sup>2</sup>
Aussenfläche	70 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Außenterrasse	
Privater Garten	
Mehrzweckraum	
Privater Parkplatz	
Abstellraum	
Klimaanlage	
Heizung	Fußbodenheizung
Domotiksystem	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	Ausstehend



## KONTAKT

Camiral Golf & Wellness  
Carretera N-II km701,  
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain  
+34 972 472 957  
realestate@camiral.com  
[www.camiral.com](http://www.camiral.com)