CAMIRAL
GOLF & WELLNESS

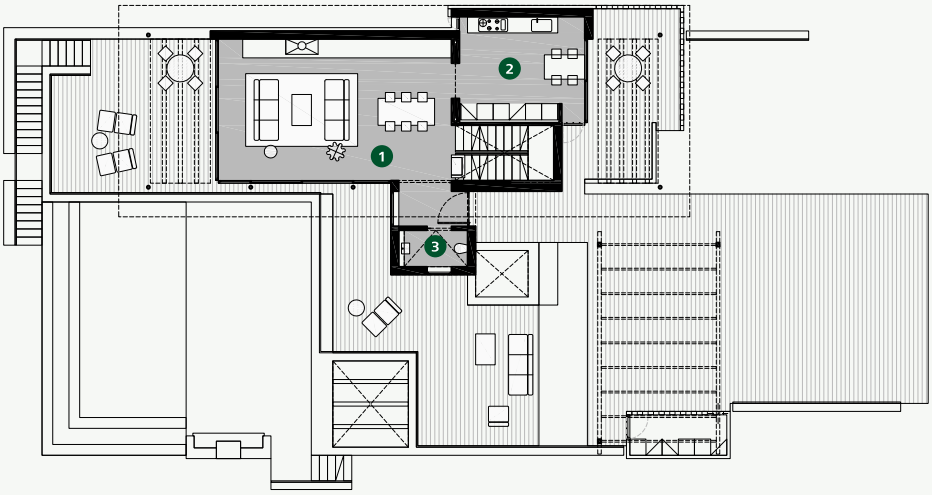
8 LA SELVA

La villa, concebida por el prestigioso estudio de arquitectura DeBlacam & Meagher, se encuentra estratégicamente ubicada junto a la calle 17 del Stadium Course. Amplios ventanales panorámicos generan una asombrosa sensación de conexión entre el interior, los espacios exteriores y el paisaje circundante. La villa está bañada por la luz solar, ofreciendo vistas magníficas del campo de golf, los bosques y las montañas que se perfilan en el horizonte. Con una extensión de 249 m², esta residencia se distribuye en una zona de estar y comedor de diseño moderno, con una cocina de la marca Bulthaup adyacente, así como un aseo para invitados en el primer piso, mientras que en la planta baja se encuentran cuatro dormitorios, tres de ellos con baños privados.

Aún más impresionante que el interior, es el área exterior de esta villa. Numerosas terrazas y espacios al aire libre estratégicamente dispuestos permiten tanto disfrutar de veladas íntimas como compartir momentos de ocio familiar en comunidad. Una piscina infinita y una cocina exterior de piedra natural complementan este conjunto, destinado a ser el orgullo de cualquier propietario.

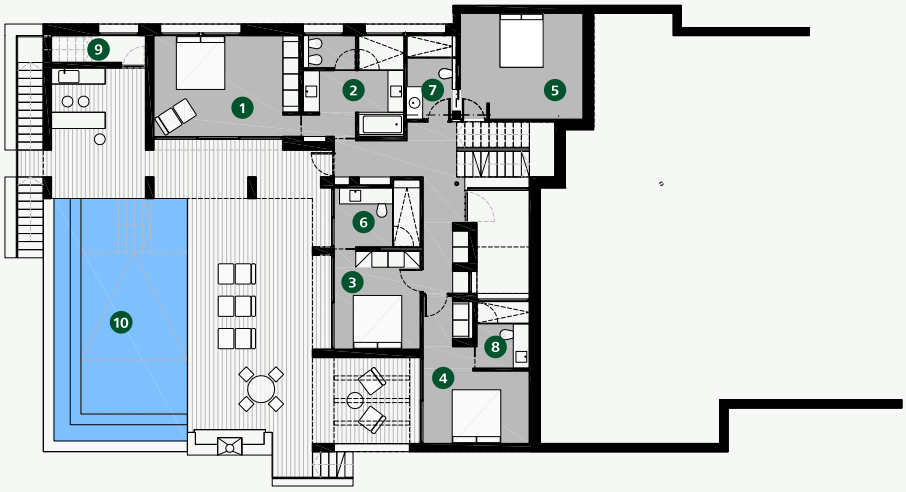
PLANTA SUPERIOR

1 Salón – Comedor
2 Cocina
3 Aseo



PLANTA BAJA

1 Habitación principal
2 Baño principal
3 Habitación
4 Habitación
5 Habitación
6 Baño
7 Baño
8 Baño
9 Trastero
10 Piscina



ESPECIFICACIONES

Arquitecto	De Blacam & Meagher
Precio	2.350.000€
Parcela	1311 m²
Superficie interior construida	249 m²
Porches y terrazas	121 m²
Piscina	50,29 m²
Habitaciones	4
Baños	4
Aseos	1
Parquin privado	
Aire acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	En trámite

CONTACTO
Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com