

D 2.2 EL BOSC APARTMENTS

Dieses exklusive Penthouse-Apartment liegt im erhöhten Süden von Camiral Golf & Wellness und zählt zu den begehrtesten Lagen innerhalb der Wohnanlage El Bosc. Seine privilegierte Position bietet nicht nur einen beruhigenden Blick auf den gemeinschaftlichen Pool, sondern eröffnet auch ein atemberaubendes Panorama über den Golfplatz, die umliegenden Wälder und die fernen Berge.

Entworfen vom renommierten Architekturbüro Jaime Prous aus Barcelona, fügt sich das Apartment harmonisch in die natürliche Umgebung ein – mit einem klaren Fokus auf nachhaltige Bauweise und landschaftsschonende Architektur.

Mit einer Wohnfläche von 116 m² wird die Wohnung vollständig möbliert angeboten. Sie verfügt über drei stilvolle Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer, darunter eine helle, ruhige Master-Suite. Der offene Wohn- und Essbereich wird durch bodentiefe Fenster mit Licht durchflutet und schafft einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenraum.

Die großzügige Terrasse mit 43 m² lädt dazu ein, das mediterrane Lebensgefühl in vollen Zügen zu genießen – von der Morgensonne bis zum Sonnenuntergang.

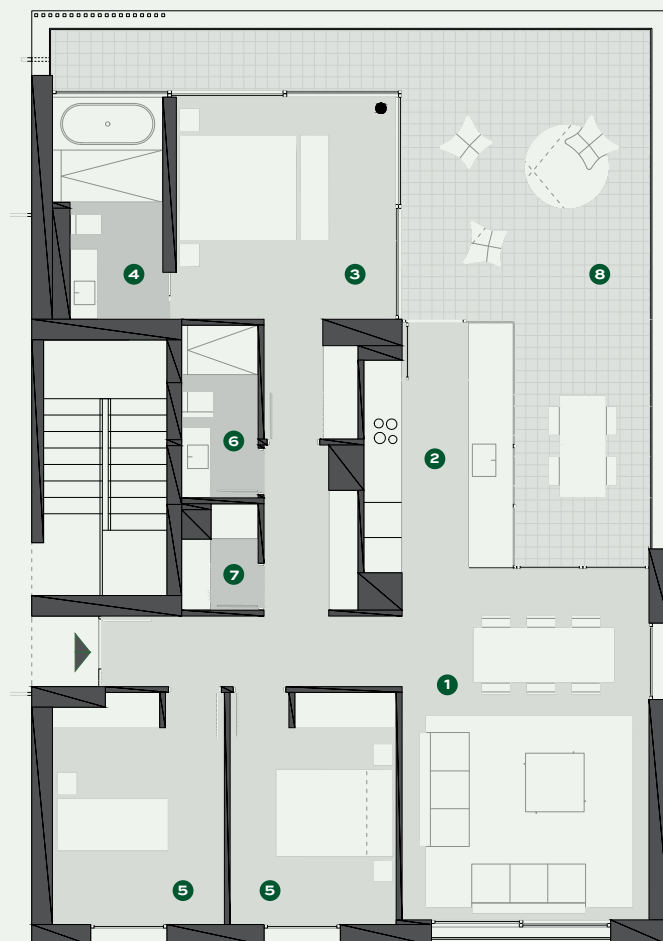
Hochwertige Ausstattungsmerkmale wie Smart-Home-Technologie, Design-Oberflächen, eine geschlossene Garage für Auto und Golfbuggy sowie ein privater Abstellraum vervollständigen dieses seltene Angebot. Den Bewohnern steht zudem ein traumhafter Infinity-Pool inmitten gepflegter Gartenanlagen zur Verfügung – für ein Leben voller Ruhe, Komfort und Stil im Einklang mit der Natur.





GRUNDRISS

- 1 Esszimmer-Wohnzimmer
- 2 Küche
- 3 Master Suite
- 4 Master Bad
- 5 Zimmer
- 6 Bad
- 7 Waschküche
- 8 Terrasse



ERSTER STOCK

Architekt	Jaime Prous Architects
Preis	1.250.000€
Innenfläche	116m ²
Aussenfläche	43m ²
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Gemeinschaftspool	
Privater parkplatz	
Abstellraum	
Möbliert	
Klimaanlage	
Heizung	Fußbodenheizung
Domotiksystem	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	Energie-Klassifizierung B



KONTAKT
Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com