



# LA SELVA

## APARTMENT B2 305



PGA CATALUNYA  
GOLF AND WELLNESS

Situadas en 500 hectáreas de zona campestre catalana, las exclusivas propiedades de PGA Catalunya están diseñadas para reflejar en su interior la belleza de su entorno natural.

Nuestras propiedades sostenibles combinan la naturaleza con la arquitectura y su diseño se centra completamente en el bienestar mental y físico. Los residentes no solo se beneficiarán de un diseño y una arquitectura que han sido galardonados, sino que, nada más salir de casa, estarán inmersos en el entorno natural catalán y podrán disfrutar de unas vistas de montañas infinitas.

A los residentes seguro que les encantará la abundancia de experiencias que hemos diseñado para revitalizar la mente y el cuerpo: como jugar al golf en los campos del European Tour de PGA Catalunya, el Stadium Course y el Tour Course, o pasear por nuestra huerta y recolectar productos orgánicos para su mesa.

Encontrarse entre los pinos catalanes es una forma holística de sentir la vida. Nuestras excepcionales propiedades cuidan hasta el más pequeño detalle, ofreciendo una elaborada propuesta de nutrición, confort y ejercicio destinada a mejorar su día a día.

Nuestro resort, reconocido con el premio de sostenibilidad IAGTO, abre el camino hacia un futuro respetuoso con el medio ambiente y cultiva la filosofía de PGA Catalunya de celebrar lo mejor de la vida: comer bien, estar bien y vivir bien.

[pgacatalunya.com](http://pgacatalunya.com)



**PGA CATALUNYA**  
GOLF AND WELLNESS

## **B2 305 LA SELVA APARTMENTS**

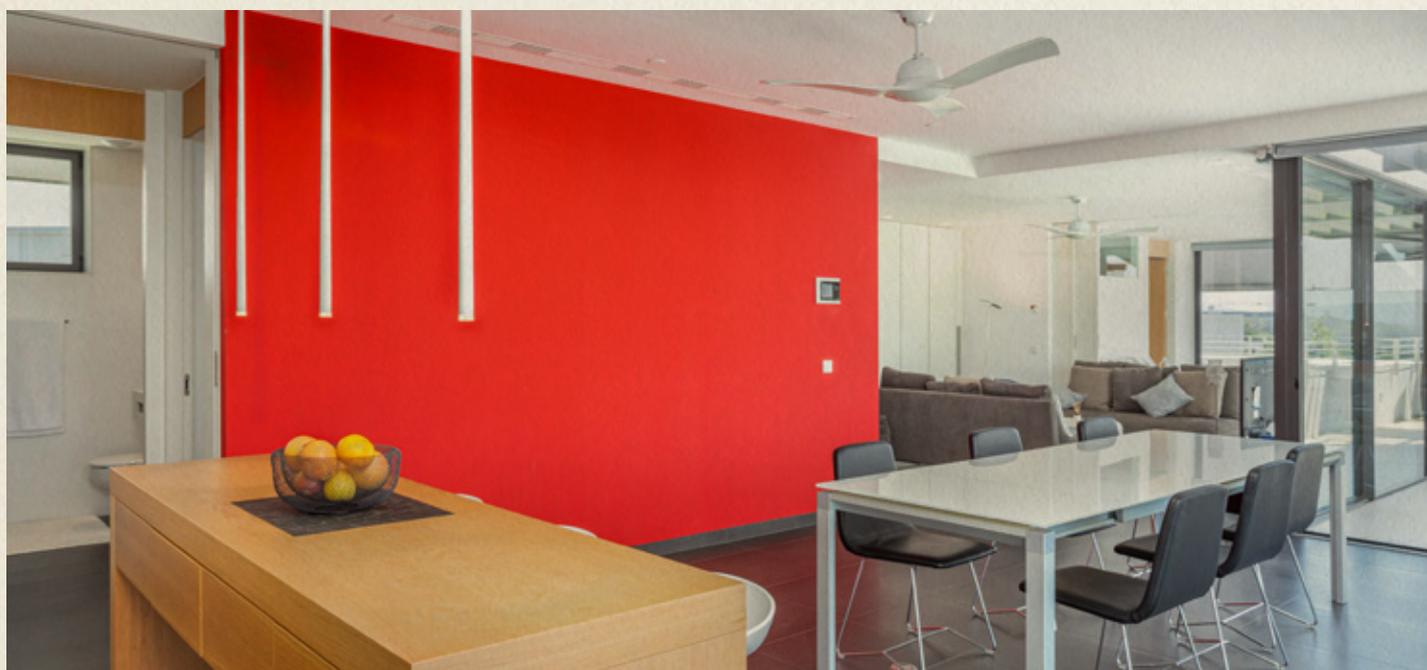
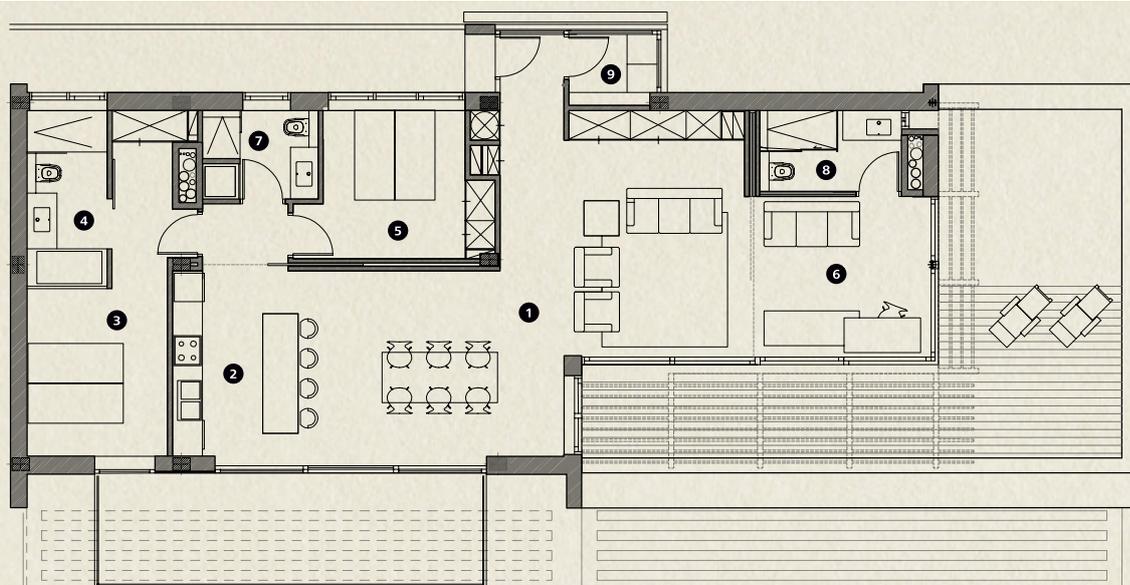
Este espacioso apartamento de tres dormitorios está situado haciendo esquina en la segunda planta del bloque 2 del área residencial "La Selva". Desde aquí, podrá ir caminando cómodamente por un sendero privado hasta la Casa Club y el Residents Club. El futuro propietario de este magnífico apartamento podrá disfrutar de unas espectaculares vistas al hoyo 18 del famoso Stadium Course. Gracias a su orientación al suroeste, los 40 metros cuadrados del amplio salón con cocina Bulthaup, así como la espaciosa terraza exterior y el balcón privado reciben luz natural durante todo el día.





# Plano

- 1 Sala - Comedor
- 2 Cocina
- 3 Master Suite
- 4 Baño Master
- 5 Habitación
- 6 Habitación
- 7 Baño
- 8 Baño
- 9 Lavadero



# Especificaciones

Precio	740.000 €
Arquitecto	Jaime Prous Architects
Superficie interior	130 m <sup>2</sup>
Superficie exterior	56 m <sup>2</sup>
Habitaciones	3
Baños	3
Parking privado	
Terraza exterior	38 m <sup>2</sup>
Amplio balcón	
Lavadero	
Trastero	
Semiamueblado	
Derecho a juego incluido	2
Climatización	Frío/Caliente
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, Puntos de acceso Wi-Fi
Calificación energética	Clasificación B



El presente documento se facilita únicamente a título informativo y el promotor se reserva el derecho a modificar las cifras y los acabados por motivos técnicos o legales. El promotor se reserva el derecho de realizar cambios en acabados, siempre por calidades iguales o superiores a los especificados. Imágenes generadas por ordenador, válidas únicamente a efectos ilustrativos. Valores de consumos y emisiones meramente orientativos, corresponden a vivienda tipo con situación, orientación y materiales de acabado concretos.

