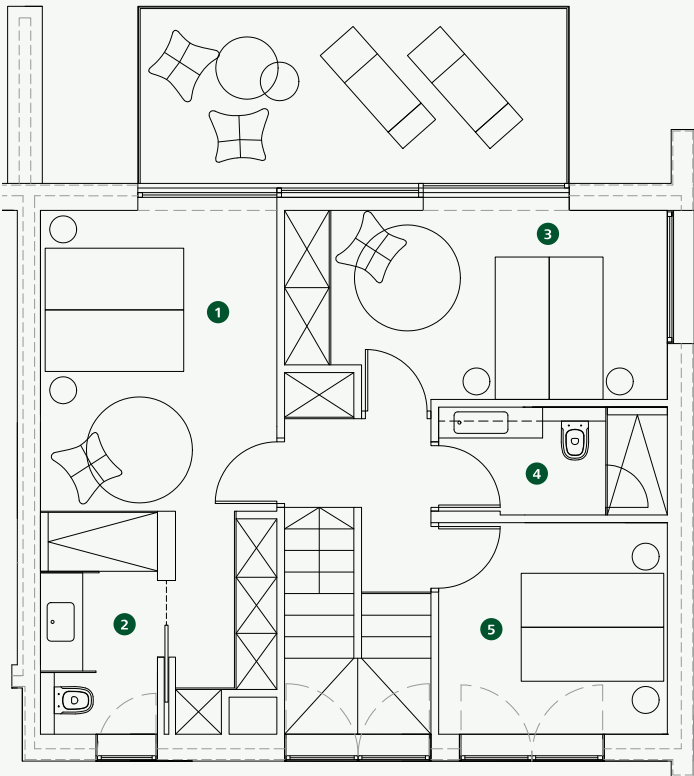


Un increíble dúplex de tres habitaciones con dos baños. Acceso fácil al Clubhouse por el camino que rodea el campo. Toda la planta baja es un gran salón espacioso y luminoso, con una cocina de diseño Boffi de última generación. Las ventanas hasta el techo dan directamente a la gran terraza y jardín privado, e invitan a los amantes de la naturaleza a salir, relajarse y disfrutar de la belleza y tranquilidad de los alrededores. El piso superior cuenta con tres habitaciones y dos baños. Desde el balcón se puede disfrutar de unas vistas impresionantes de la calle 17 del Stadium Course. La vivienda cuenta con plaza de aparcamiento privada y trastero.



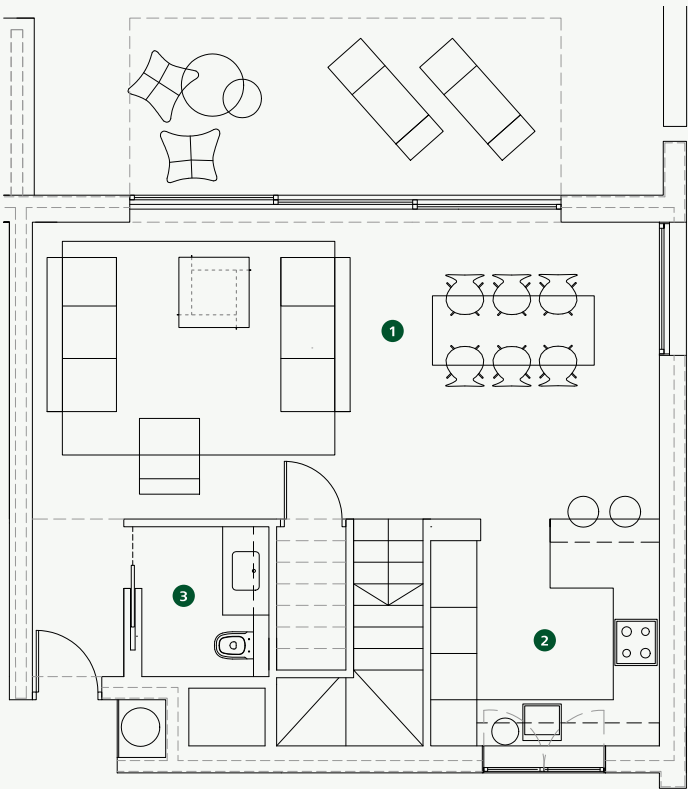
PLANTA SUPERIOR

- 1 Habitación Principal
- 2 Baño Principal
- 3 Habitación
- 4 Baño
- 5 Habitación



PLANTA BAJA

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Aseo



ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Jaime Prous Architects
Precio	750.000€
Superficie construida	127 m²
Porches y terrazas	86 m²
Habitaciones	3
Baños	2
Aseo	1
Terraza Exterior	
Jardín Privado	
Parking privado	
Derecho a juego incluido	1
Aire acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	En trámite



CONTACTO
Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com