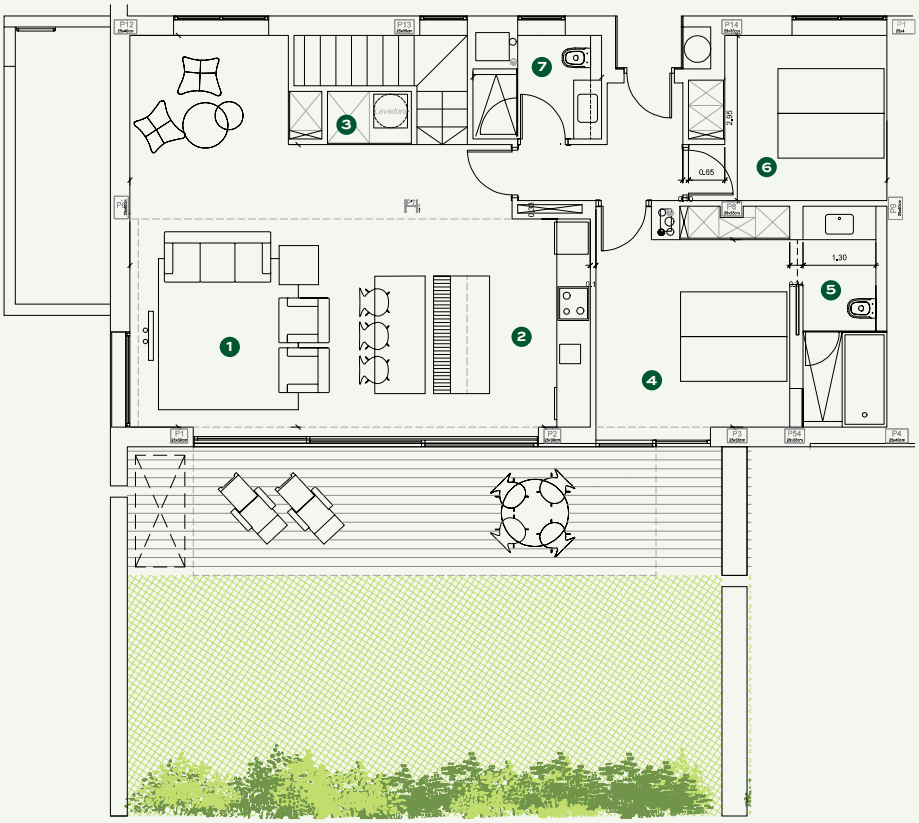
CAMIRAL
GOLF & WELLNESS

B4 101 LA SELVA APARTMENTS

Diese schöne 154 m2 große EG Wohnung mit Untergeschoss ist die ideale Wahl für alle, die die Natur lieben und Ruhe suchen. Der offene und helle Wohnbereich bietet einen schönen Blick auf Fairway 18 des Stadium Course und die Umgebung. Die hochmoderne Bulthaup-Küche ist das Herzstück der geräumigen Wohnung, die reichlich Platz bietet für Familien und Gäste. Der schöne Wohnbereich mit großen Schiebeelementen hat direkten Zugang zur Terrasse und zum 70 m2 großen privaten Garten. Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Bäder im Erdgeschoss, sowie einem weiteren Schlafzimmer inklusive Badezimmer im Untergeschoss, welches dank großer Fenster mit natürlichem Licht durchflutet ist. Zur Wohnung gehören auch ein privater Parkplatz und ein Abstellraum. Sie ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet. Die Wohnung befindet sich in bester Lage im Herzen von CAMIRAL Golf und Wellness, in der Nähe des Clubhauses und des Residents Club.

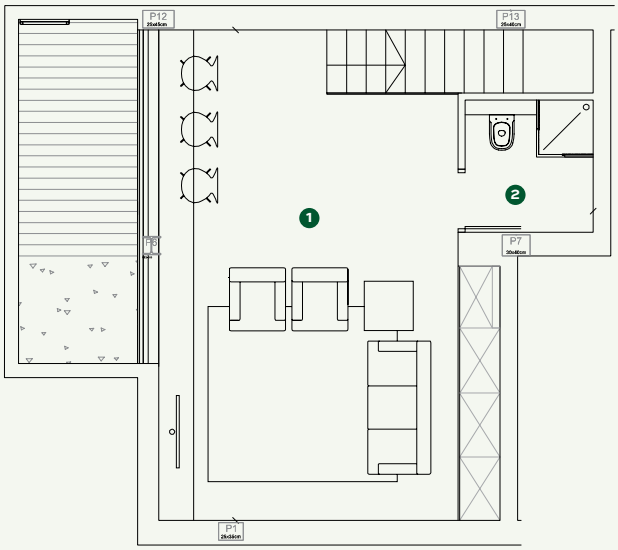
ERDGESCHOSS

1 Esszimmer-Whnzimmer
2 Küche
3 Washcraum
4 Master Suite
5 Master Bad
6 Zimmer
7 Bad



KELLER

1 Mehrzweckraum
2 Bad



MERKMALE

Architeckt:	Jaime Prous Arquitects
Preis:	800.000€
Innenfläche:	154m²
Aussenfläche:	70m²
Zimmer:	2
Badezimmer:	3
Privater Garten	
Abstellraum	
Privater Parkplatz	
Möblierung optional	
Klimaanlage	
Heizung:	Fußbodenheizung
Domotiksystem:	Control 4
Kommunikation	Fiber Optik, WLAN-Verstärker
Energieeffizienz	Ausstehend

KONTAKT
Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com