



LA SELVA

PENTHOUSE B3 301



PGA CATALUNYA
GOLF AND WELLNESS

Au cœur de 500 hectares de campagne catalane, les propriétés uniques de PGA Catalunya sont conçues pour laisser la beauté de leur environnement boisé se déverser à l'intérieur.

Alliant la nature à l'architecture, le design de nos propriétés durables se concentre sur le bien-être mental et physique. Non seulement les résidents bénéficieront d'un design et d'une architecture primés, ils découvriront également notre paysage catalan luxuriant et profiteront de ses vues infinies sur les montagnes.

Les résidents apprécieront certainement la multitude d'expériences conçues pour ressourcer l'esprit et le corps : d'une partie de golf sur les parcours du PGA Catalunya European Tour, le Stadium Course et le Tour Course, à une promenade dans notre potager pour cueillir vos propres produits biologiques pour les repas.

Les pins catalans offrent un cadre idéal pour profiter de la vie de façon vraiment holistique. Aucun aspect de nos propriétés exceptionnelles n'est laissé de côté, avec une nutrition, un confort et une activité physique soigneusement étudiés pour améliorer la vie quotidienne.

Notre complexe hôtelier, lauréat du prix IAGTO en matière de durabilité, offre un aperçu de l'avenir d'un mode de vie respectueux de l'environnement en cultivant la philosophie de PGA Catalunya qui célèbre les bonnes choses de la vie : bien manger, se sentir bien et bien vivre.

pgacatalunya.com



PGA CATALUNYA
GOLF AND WELLNESS

B3 301 LA SELVA

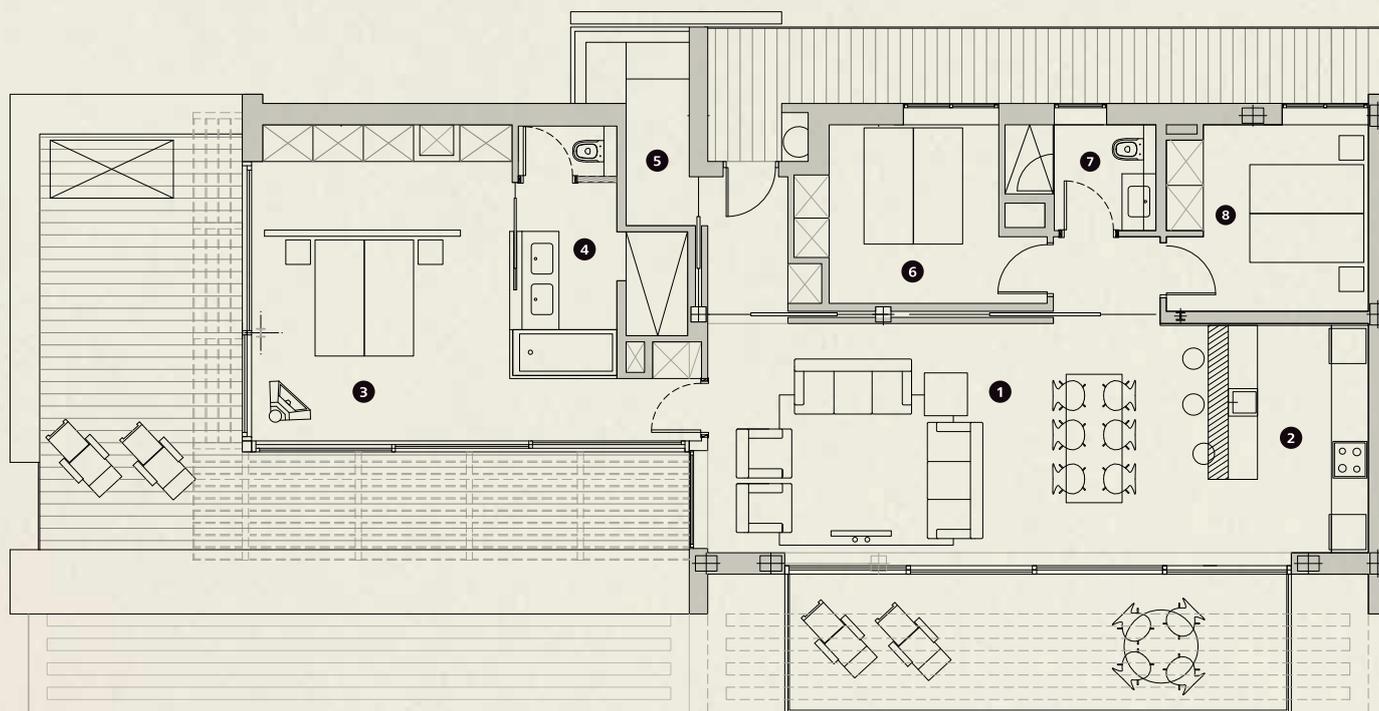
Ce splendide penthouse de trois chambres est situé au cœur du resort, à proximité de tous les services de l'hôtel, tels que le Clubhouse, Pure Market et le Residents Club. Cet appartement bénéficie d'une belle lumière naturelle toute la journée et à différentes saisons avec un magnifique coucher de soleil sur la montagne du Montseny. Étant situé à l'angle du bloc 3, vous pourrez profiter du cadre relaxant de la nature environnante et du golf. Le mobilier intérieur n'est pas inclus dans le prix de vente.





Plan

- 1 Séjour – Salle à manger
- 2 Cuisine
- 3 Chambre Principale
- 4 Salle de bain principale
- 5 Buanderie
- 6 Chambre
- 7 Salle de bain
- 8 Chambre



Merkmale

Prix	820.000€
Architect	Damian Ribas
Surface intérieure	130,1 m ²
Surface extérieure	54,8 m ²
Chambre	3
Salles de bain	2
Parking privé	
Débarras	
Chauffage	Plancher radiant
Domotique	Control 4
Communications	Fibre optique, points d'accès Wi-Fi
Qualifications Énergétiques	Classement B



Le présent document est fourni à titre purement informatif, le promoteur se réservant le droit de modifier les chiffres et les finitions pour des raisons techniques ou légales. Le promoteur se réserve le droit de changer les finitions, du moment que la qualité reste égale ou supérieure à celle spécifiée au départ. Image générée par ordinateur, uniquement valable à titre d'illustration. Valeurs de consommation et émissions fournies à titre purement informatif et correspondant à un logement-type en fonction d'un emplacement, d'une orientation et de matériaux de finition donnés.



Resort Map

PGA Catalunya
 Carretera N-II km701,
 17455 Caldes de Malavella,
 Girona, Spain

Tel: +34 972 472 957
realestate@pgacatalunya.com
www.pgacatalunya.com