



# CAMIRAL

GOLF & WELLNESS

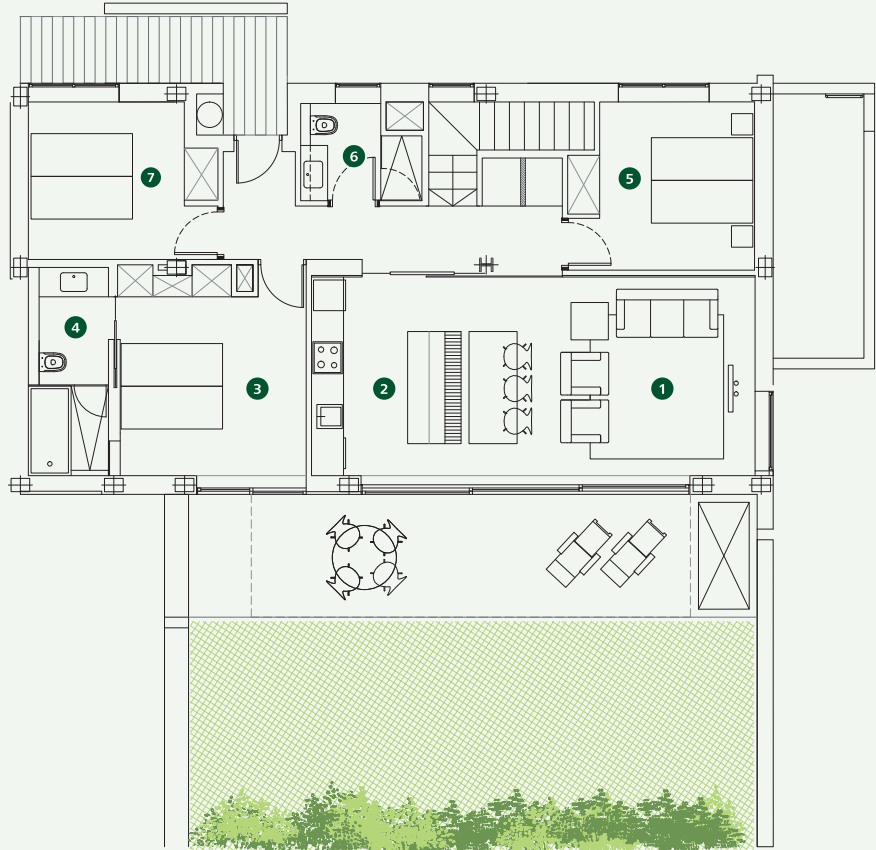
## B3 104 LA SELVA APARTMENTS

Este apartamento es ideal para los amantes de la naturaleza y quienes buscan paz y tranquilidad. El salón diáfano ofrece unas vistas impresionantes al hoyo 18 del Stadium Course. La cocina bulthaup con tecnología punta es el corazón del hogar, perfecta para recibir visitas y cocinar proporcionando un espacio amplio para reunir a familiares e invitados. El apartamento cuenta con tres habitaciones en la planta baja. El dormitorio principal incluye un baño en suite. El sótano ofrece una sala polivalente y un baño, todo bañado con luz natural gracias a los ventanales. La vivienda también incluye aparcamiento privado y un trastero. Además, se encuentra en un lugar inmejorable, cerca del Clubhouse y del Residents Club, en el centro del Camiral Golf and Wellness.



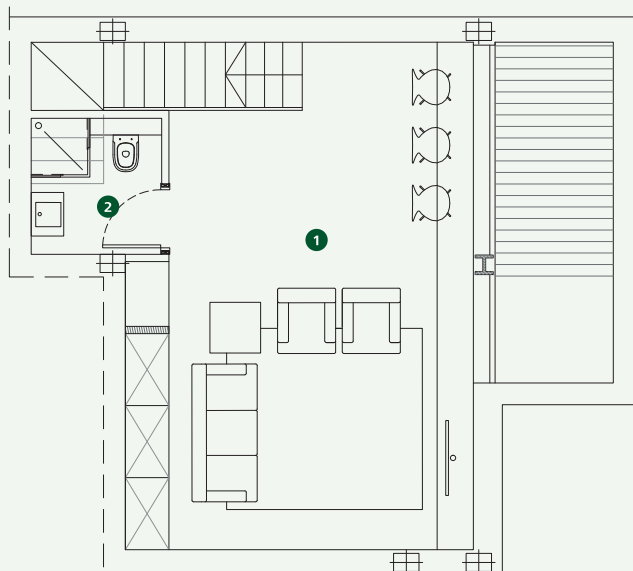
## PLANTA BAJA

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Habitación Principal
- 4 Baño Principal
- 5 Habitación
- 6 Baño
- 7 Habitación



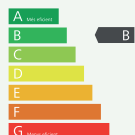
## SÓTANO

- 1 Sala polivalente /Habitación
- 2 Baño



# ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Jaime Prous Architects
Precio	795.000€
Superficie construida	154 m <sup>2</sup>
Porches y terrazas	70 m <sup>2</sup>
Habitaciones	4
Baños	3
Terraza Exterior	
Jardín Privado	
Sala polivalente	
Parking privado	
Trastero	
Aire Acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	Clasificación B



## CONTACTO

Camiral Golf & Wellness  
Carretera N-II km701,  
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain  
+34 972 472 957  
realestate@camiral.com  
[www.camiral.com](http://www.camiral.com)